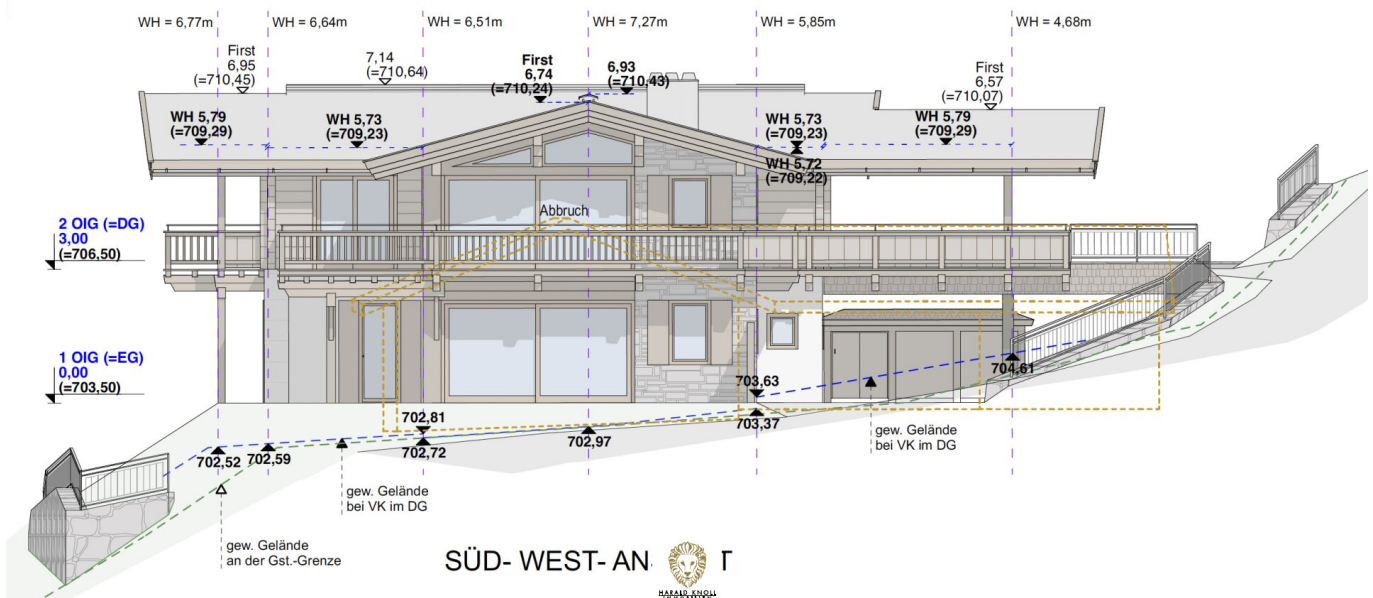


Traumhaftes Baugrundstück mit genehmigter Planung / teilw. Freizeitwohnsitz



Objektnummer: 2684

Eine Immobilie von Harald Knoll Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück
Land: Österreich
PLZ/Ort: 6372 Oberndorf in Tirol
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Maximilian Unterrainer

Harald Knoll Immobilien
Sillgasse 15
6020 Innsbruck

H +436648181218

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

- Grundstücksfläche ca. 671 qm
- genehmigte Einreichplanung mit ca. 395 qm Nutzfläche und teilweiser Freizeitwohnsitzwidmung liegt vor
- Diese Grundstück bietet echten Ski-in / Ski-out-Komfort

Willkommen in Oberndorf in Tirol, einer charmanten Gemeinde im wunderschönen Tirol. Hier bieten wir Ihnen die einmalige Möglichkeit, ein Grundstück mit Altbestand und einer Fläche von 671m² zu erwerben. Diese Immobilie befindet sich in einer idealen Lage, umgeben von atemberaubender Natur und doch gut angebunden an die Infrastruktur der Region.

Das Grundstück liegt in der Gemeinde Oberndorf in Tirol, nur wenige Kilometer von der malerischen Stadt Kitzbühel entfernt. Die Region ist bekannt für ihre zahlreichen Freizeitaktivitäten, egal ob im Sommer oder Winter. Die Nähe zu den Skigebieten, Wanderwegen und Golfplätzen macht dieses Grundstück zu einem perfekten Ausgangspunkt für alle, die gerne aktiv sind und die Natur genießen möchten.

Das Grundstück selbst bietet eine Fläche von 671m² und ist somit groß genug für Ihre individuellen Wohnträume.

Gerne senden wir Ihnen auf Anfrage weitere Unterlagen betreffend der bereits genehmigten Planung zu.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim in Oberndorf in Tirol. Hier können Sie nicht nur die wunderschöne Natur und die zahlreichen Freizeitmöglichkeiten genießen, sondern auch von der guten Infrastruktur und der idealen Lage profitieren. Worauf warten Sie noch? Kontaktieren Sie uns noch heute und sichern Sie sich dieses traumhafte Grundstück in Oberndorf in Tirol!

Die angeführten Angaben und Informationen dienen lediglich als unverbindliche Vorinformation und bleiben somit ohne jede Gewähr.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <3.500m
Klinik <5.500m
Krankenhaus <4.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <4.000m

Post <1.000m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Flughafen <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap