

Kleine Bürofläche in Götzis B 2.4 mit 32 m² oder 16 m²



Büro 2.4

Objektnummer: 5681/460

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Industriestraße 8
Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6840 Götzis
Baujahr:	1984
Zustand:	Modernisiert
Bürofläche:	31,74 m ²
Kaltmiete (netto)	440,00 €
Kaltmiete	555,50 €
Betriebskosten:	112,00 €
USt.:	110,40 €
Infos zu Preis:	

Gäste Parkplätze sind vorhanden

Provisionsangabe:

1 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Daniel Ströhle

Rimo Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch









**Umbau
Industriestraße 8
6840-Götzis**

Projekt:
ZM3 Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feichtkirch

Eigentümer: Bauwerk
Vermessung Markowski Straka
ZT GmbH
6800 Feichtkirch Reichstraße 33
Pöchlacher Vermessung

■ Bodenmarkierungen

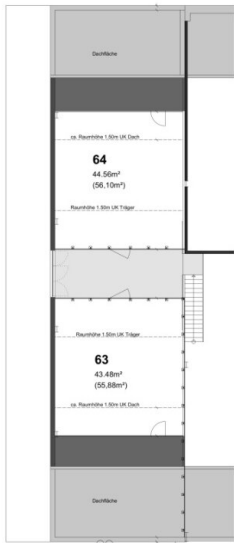
Lageplan
Lageplan 1:200

Plannummer: 19P01P099G
Datum: 02-03-2021

stermerarchitekten
Alois Gammeterle S
6840 Götzis
T 050224-49995
E mail@stermerarchitekten.at

Planung

Lageplan 1:200



Industriestraße 8
6840 Glöttz

ZMK Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch

Besten

- Mettlicher Lager
- Mettlicher Büro
- Gestellter Bereich
- Baumstamm
- Allgemeinlich
- Technische Räume

Vermietungsplan

Grundriss 1.OG 1:100
Grundriss DG 1:100

19PSE122C 19-11-2020
Plannummer Datum

stemmerarchitekten
Am Garmont 5
6840 Glöttz
T 0552 48906
E mail@stemmerarchitekten.at

Planung

Objektbeschreibung

Bürofläche MIETEN

Wir bieten Ihnen nicht nur Lagermöglichkeiten zwischen 5m² und 250m², sondern auch Büroflächen zwischen 16 und 35 m² (können auch Zusammengelegt oder halbiert werden)

Die Büros befinden sich im 1. Obergeschoss. Im Selben Obergeschoss wird auch ein Teeküche und einen Aufenthaltsraum für die Büros eingerichtet.

Die Stauzone Götzis ist sehr gut an das Verkehrsnetz angebunden und nur in wenigen Minuten von der Rheintalautobahn Abfahrt Götzis/Koblach bzw. Götzis/Altach zu erreichen.

Für genauere Infos besuchen Sie uns doch unter: <https://www.stauzone.at/>

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <600m

Krankenhaus <4.350m

Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <300m

Höhere Schule <1.100m

Nahversorgung

Supermarkt <950m
Bäckerei <925m
Einkaufszentrum <4.900m

Sonstige

Bank <525m
Geldautomat <525m
Post <525m
Polizei <1.050m

Verkehr

Bus <125m
Autobahnanschluss <1.425m
Bahnhof <500m
Flughafen <6.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap