

Erstbezug Wohnung in Schallmoos-Salzburg



LIMITIERTES ANGEBOT

Bei Kauf einer Wohnung bis 30.12.2024 gibt es
das Limitierte Angebot.

- Kostenloser Tiefgaragenstellplatz
- Kostenfreie Umzugs- und Einrichtungsunterstützung



MK Immobilientreuhänder  +43 662 22 53 11  salzburg@office-immobilien.co.at

Objektnummer: 321

Eine Immobilie von MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Baujahr:	2024
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	41,78 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Garten:	20,32 m ²
Keller:	5,24 m ²
Kaufpreis:	359.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Nur Köroglu

MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz
Alpenstraße 18
5020 Salzburg

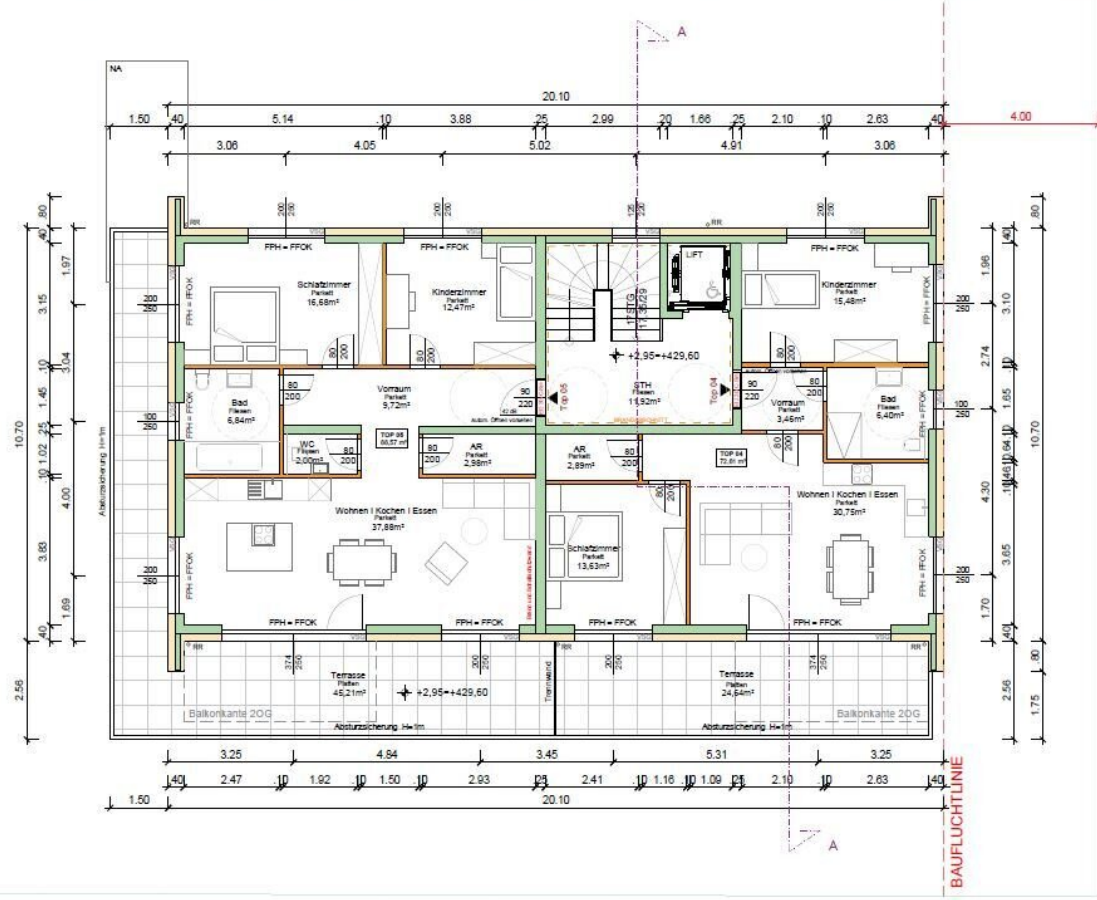
T +43 662 225311
H +43 676 6644220

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

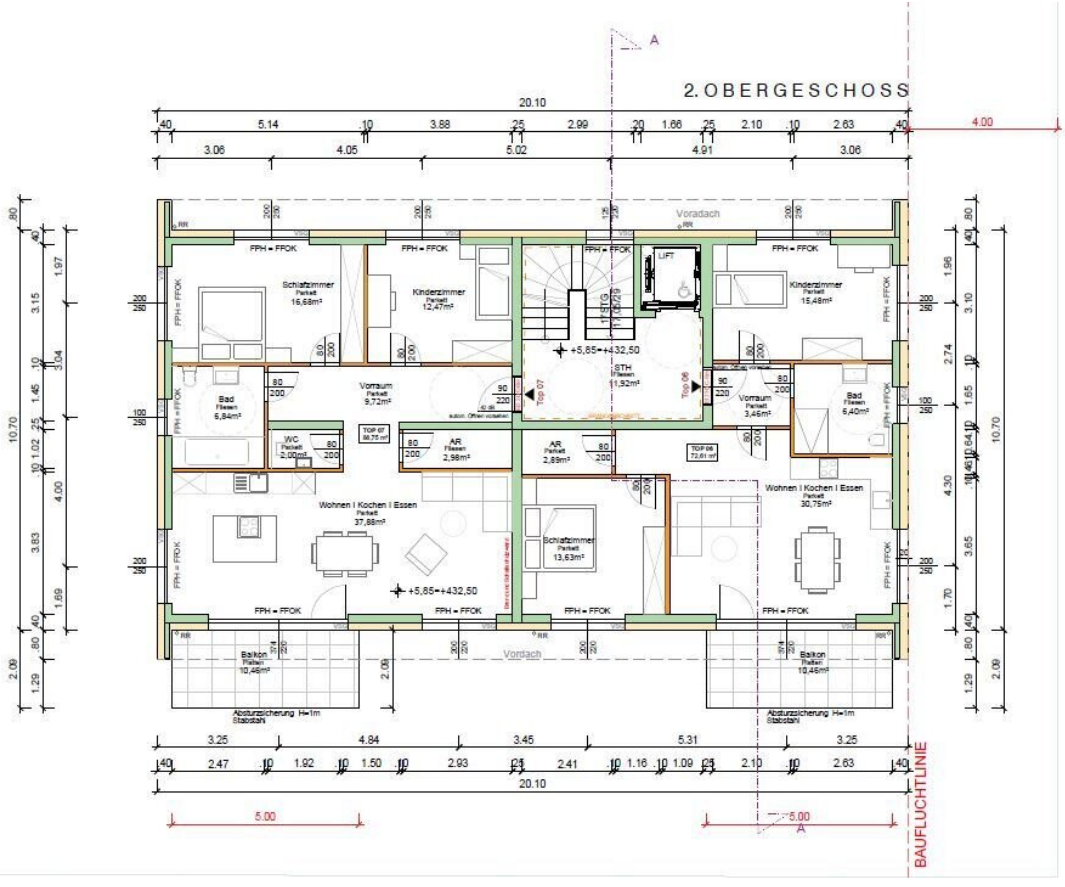




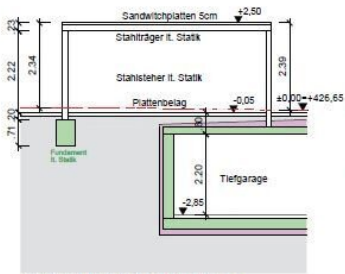




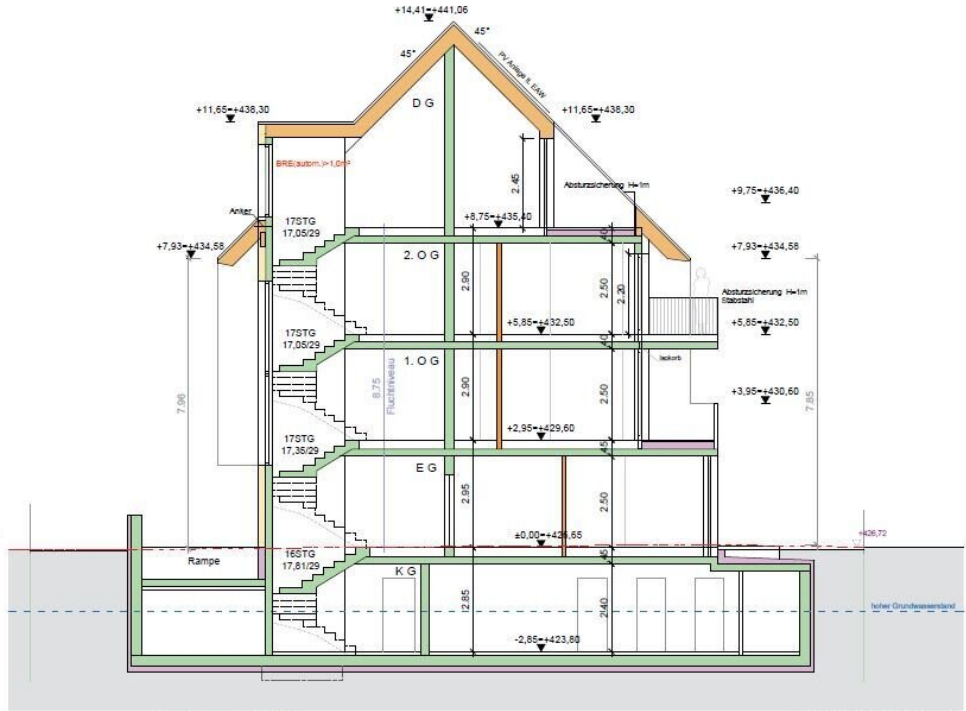
BAUFLUCHTLINIE



Stk, Schallschutz und Bauphysik sind von hierzu befugten Personen
 u prüfen und zu dimensionieren.



SCHNITT Nebenanlage



Aufbauten gem. EAW

SCHNITT A-A

Objektbeschreibung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <500m

Universität <1.500m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <2.500m

Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap