

Einfamilienhaus mit Wintergarten und großer Garage



Objektnummer: 6291/6496

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hans Suchard-Gasse
Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7210 Mattersburg
Wohnfläche:	125,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 100,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,92
Kaufpreis:	329.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268

F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





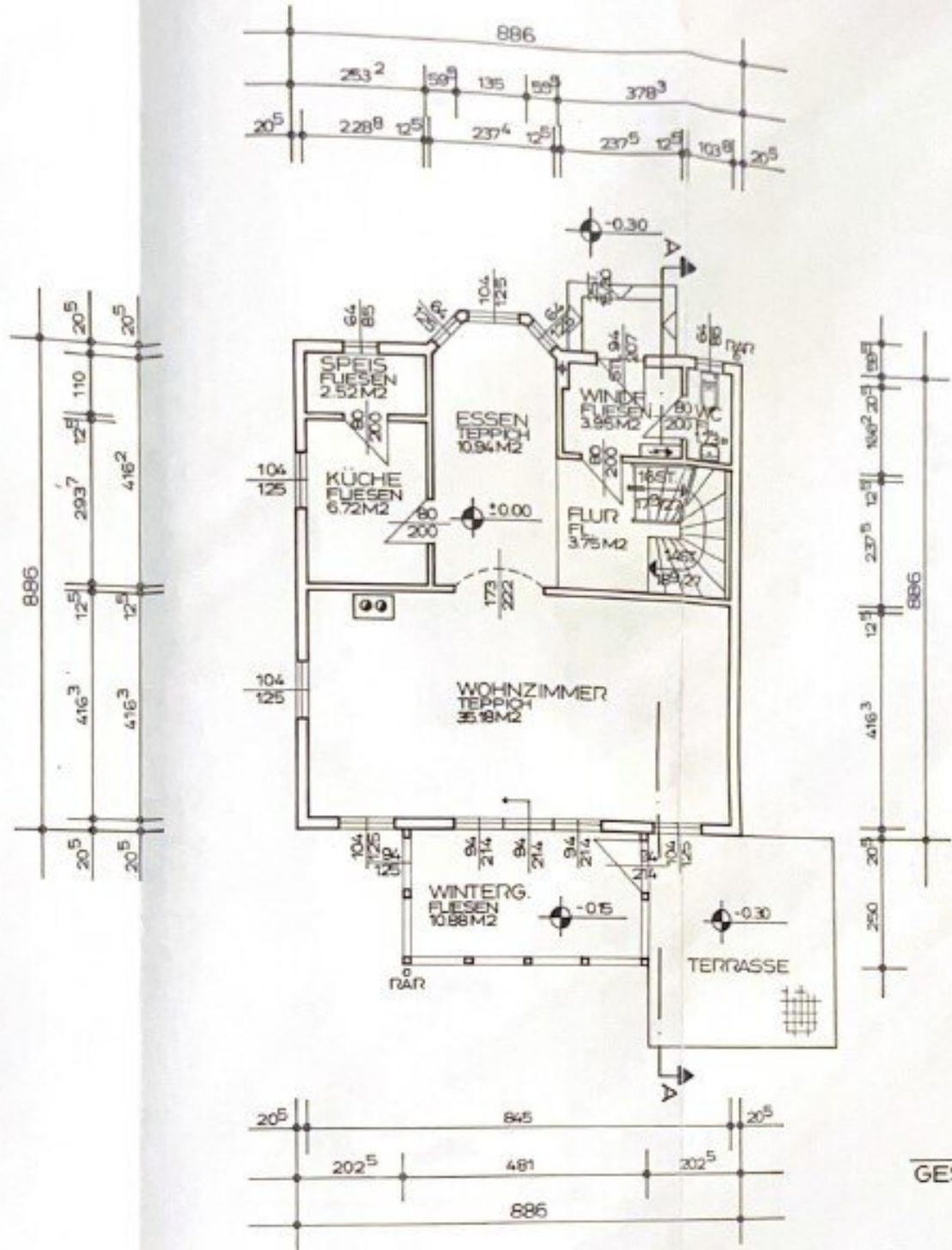






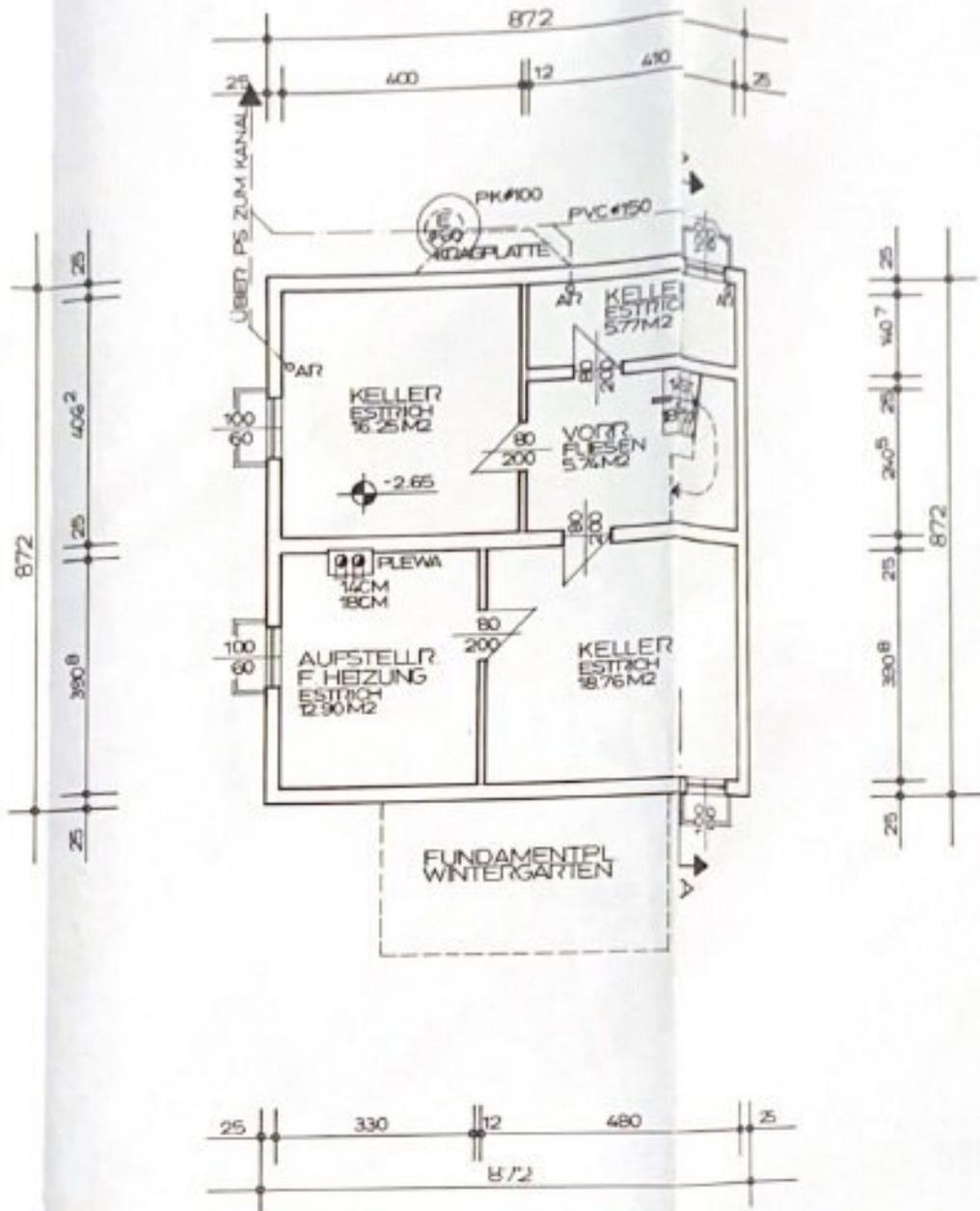






ERDGESCHOSS

GES



KELLERGESCHOSS

Objektbeschreibung

HARTL Fertigteilhaus mit toller Aussicht

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 745 m²

WOHNFLÄCHE: ca. 125 m²

ERDGESCHOSS: Windfang, Vorraum, Küche mit Speis, Esszimmer, großes Wohnzimmer mit Wintergarten, WC;

DACHGESCHOSS: Vorraum, Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, Bad mit Wanne, Dusche und WC;

KELLER: Vollkeller - im Rohzustand

HEIZUNG: großer Kaminofen

HWB: 100,1 fGEE: 1,92

NEBENGEBÄUDE: große Garage

KAUFPREIS: € 329.000,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.250m

Apotheke <750m

Klinik <7.250m

Kinder & Schulen

Schule <750m

Kindergarten <1.250m

Universität <9.500m

Nahversorgung

Supermarkt <750m

Bäckerei <1.250m

Einkaufszentrum <10.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Post <1.000m

Geldautomat <1.000m

Polizei <1.250m

Verkehr

Bus <250m

Autobahnanschluss <1.250m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap