

**BASTLERHIT !!! PROVISIONSFREIE MIETWOHNUNG**



**Objektnummer: 1474**

**Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eisenbahnersiedlung 7
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Wohnfläche:	59,53 m <sup>2</sup>
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
Gesamtmiete	418,52 €
Kaltmiete (netto)	206,87 €
Kaltmiete	380,47 €
Betriebskosten:	173,60 €
USt.:	38,05 €

## Ihr Ansprechpartner



### Klaus-Hannes Hudec

KDH Immobilien GmbH  
Voitmann 43  
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 137 58 16

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

BASTLERHIT !!! PROVISIONSFREIE MIETWOHNUNG

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG!

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <1.675m

Apotheke <1.650m

Krankenhaus <2.250m

### Kinder & Schulen

Schule <1.925m

Kindergarten <1.425m

### Nahversorgung

Supermarkt <1.725m

Bäckerei <1.250m

Einkaufszentrum <3.300m

### Sonstige

Bank <1.425m

Geldautomat <1.425m

Post <1.750m

Polizei <1.400m

### Verkehr

Bus <100m

Autobahnanschluss <1.625m

Bahnhof <1.550m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap