

Herrliche Mietwohnung



Objektnummer: 5576/3251

Eine Immobilie von Wohntraumreal GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4707 Schlüßlberg
Wohnfläche:	85,00 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	800,00 €
Kaltmiete (netto)	800,00 €
Kaltmiete	800,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Gerald Greßböck

Wohntraumreal GmbH
Rosenauerstraße 4
4040 Linz

T +43 664 5888723

H +43 664 5888723

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





WOHN www.wohnraumreal.at
REAL **BAUTRÄGER | MAKLER | VERWALTUNG**
REAL **OO | WIEN | SALZBURG | KÄRNTEN | NO**



WOHN www.wohnraumreal.at
REAL **BAUTRÄGER | MAKLER | VERWALTUNG**
REAL **OO | WIEN | SALZBURG | KÄRNTEN | NO**

Objektbeschreibung

Tolle Wohnung in ländlicher Gegend!

Vermietet wird eine ca. 85 m² Wohnung im Erdgeschoß.

Herrliche ruhige Lage mit perfekter Raumaufteilung.

- * Küche mit Essbereich
- * Speiß
- * Wohnzimmer
- * Schlafzimmer mit Schrankraum
- * Bad und WC getrennt
- * Abstellraum
- * Kfz Stellplatz

Miete inkl Betriebskosten beträgt 800.- Euro

Küche ist nicht in der Wohnung.

Genießen Sie die ländliche Gegend zum Entspannen!

Gerald Greßböck akad IM

0664 - 58 88 723

info@gressboeck-immobilien.at

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter

und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m

Apotheke <2.000m

Krankenhaus <3.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m

Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m

Bäckerei <2.500m

Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Bank <2.500m

Geldautomat <2.500m

Post <2.500m

Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <2.000m

Bahnhof <2.000m

Autobahnanschluss <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap