

## Tiefgaragenstellplatz im Herzen von Floridsdorf zu vermieten!



**Objektnummer: 80211**

**Eine Immobilie von EHL Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kantnergasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1210 Wien
Nutzfläche:	11,00 m <sup>2</sup>
Gesamtmiete	108,00 €
Kaltmiete (netto)	90,00 €
Kaltmiete	90,00 €
USt.:	18,00 €
Provisionsangabe:	

216,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

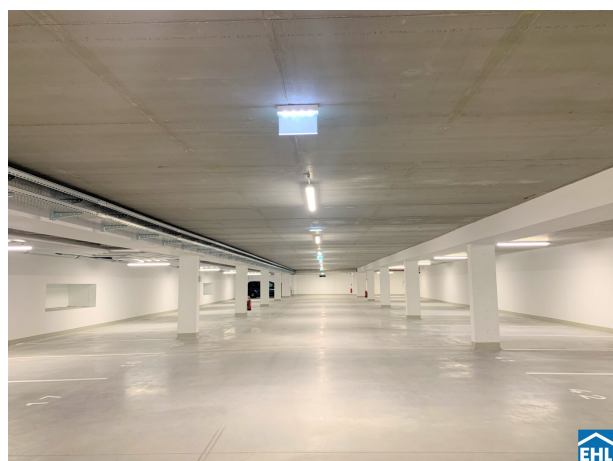


### Helena Rohrauer

EHL Wohnen GmbH  
Prinz-Eugen-Straße 8-10  
1040 Wien

T +43 1 5127690-408  
H +43 (664) 88982237

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Ab sofort steht ein Tiefgaragenstellplatz im Herzen von Floridsdorf zur Vermietung bereit! Profitieren Sie von der zentralen Lage und sichern Sie sich Ihren Stellplatz.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

### Nebenkosten:

Kaution 300,00 €, 2 BMM Provision, Vergebührung beim Finanzamt

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <250m

Klinik <1.250m

Krankenhaus <1.250m

#### Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <250m

Universität <2.000m

Höhere Schule <2.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <750m

#### Sonstige

Geldautomat <250m

Bank <250m

Post <250m

Polizei <500m

#### Verkehr

Bus <250m



U-Bahn <2.250m  
Straßenbahn <250m  
Bahnhof <1.250m  
Autobahnanschluss <1.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.