

***2 Zimmer Altbauwohnung* Nähe Citypark**



Objektnummer: 5603/226

Eine Immobilie von PLAKA Immobilien Gesellschaft m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

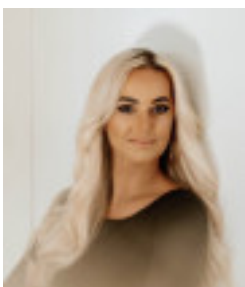
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Wohnfläche:	61,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	200,15 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	677,93 €
Kaltmiete (netto)	677,93 €
Kaltmiete	677,93 €
Infos zu Preis:	

€ 677,93 inkl. BK/ HZ / UST

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

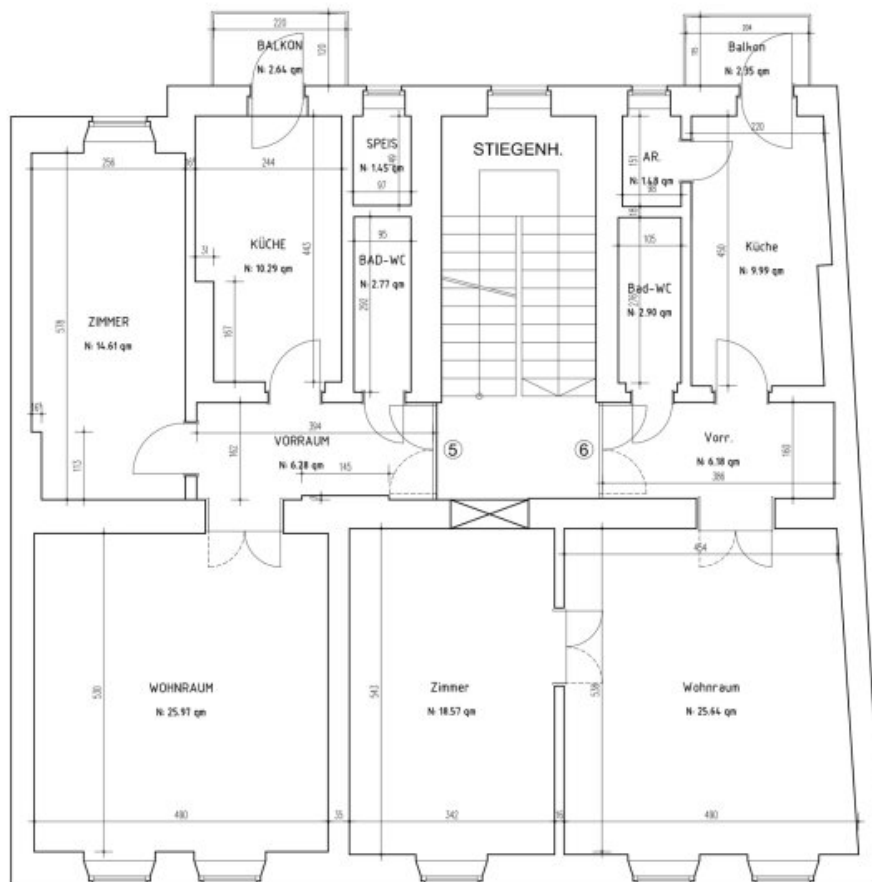


Kerstin Prosi

PROSI Immobilien e.U.
Roseggerkai 5 / II / 6
8010 Graz



2.og



05	WHG. 5
	N: 61.37 qm

06	WHG. 6
	N: 64.75 qm

Objektbeschreibung

62 m² Wohnungen bestehend aus,

Vorraum, Bad, WC , möblierte Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Balkon, Keller

HWB (kwh/m²/Jahr): 200,15

Mietpreis: € 678,- inkl. BK/HZ/UST

Kaution: 3 BMM

Provision: Mieter Provisionsfrei!

Konnte ich Ihre Interesse wecken?

Gerne vereinbare ich mit Ihnen einen Termin um weitere Details zu besprechen.

+43 664 43 77 087

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.500m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <1.000m
Bank <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <1.000m
Autobahnanschluss <4.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap