

PREISSCHLAGER 5 Schlafzimmer Ziegelbau! und Garage



Objektnummer: 7637

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4730 Waizenkirchen
Wohnfläche:	139,00 m ²
Zimmer:	8
Heizwärmebedarf:	B 50,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,76
Kaufpreis:	375.000,00 €
Infos zu Preis:	

Bauakt wird gerade angefordert!

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Mader

4immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



Objektbeschreibung

Die Kurzinformationen für eilige Leser:

- **Erstbezug**
- **Ziegel-Mauerwerk**
- **Belagsfertiger Zustand**
- **Wohnfläche mit großzügigen 139 m²**
- **Belagsfertig 375.000 Euro**
- **optional Schlüsselfertiger-Zustand um 425.000,--Euro**

Belagsfertiger Zustand:

Die Häuser werden belagsfertig übergeben. Belagsfertig gilt als goldene Mitte der Ausbaustufen.

Zwar gibt es noch einige Arbeiten, die noch erledigt werden müssen - Wände streichen, Fliesen und Bodenlegen, Innentüren, Terrassen und Balkon- fertigstellen.

Belagsfertig eignet sich für alle die selbst Ihre Innenausstattung wählen wollen, optional kann auch ein Schlüsselfertiges Paket angeboten werden.

Gerne unterstützen wir Sie hier mit unserer Beratung bzw. möglichen Partnern für die Materialwahl.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.