

Coworking space - für Versicherungsmakler - Finanzierer - Bürojobs



Objektnummer: 7642

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems an der Donau
Nutzfläche:	100,00 m ²
Kaltmiete (netto)	550,00 €
Kaltmiete	550,00 €

Ihr Ansprechpartner

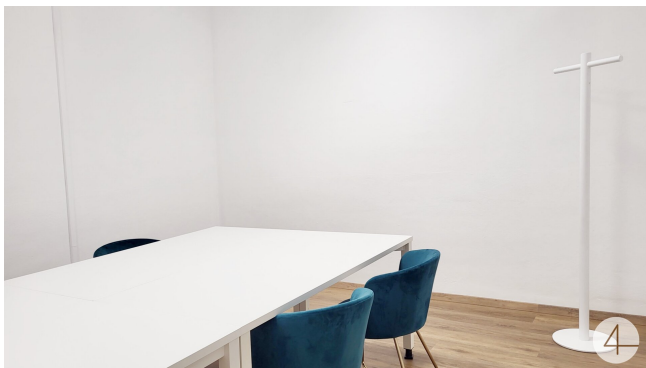


Carla Allram

4immobilien GmbH
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0676 / 59 47 959

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Nützen Sie die Gelegenheit! Miete all inclusive.

Unser Büro bietet insgesamt 106 m² Nutzfläche, einen Besprechungsraum, Teeküche und WC.

Da wir als Immobilienmakler die meiste Zeit im Außendienst unterwegs sind, suchen wir einen Mieter, der einen Teil unseres Büros mitbenutzen möchte.

Verschiedene Varianten werden Angeboten.

Die Bürofläche ist nicht geeignet für Therapeuten oder Geschäftsideen mit starker Kundenfrequenz oder Handelsunternehmen mit Waren die im Geschäft verkauft werden.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.