Geförderte 3-Zimmerwohnung, extra Küche und Loggia

Objektnummer: 1456

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eindlgrundweg 32
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8650 Kindberg
Baujahr:	1978
Wohnfläche:	79,52 m²
Gesamtfläche:	86,66 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	179,30 kWh / m² * a
Gesamtmiete	834,39 €
Kaltmiete (netto)	421,57 €
Kaltmiete	527,79 €
Betriebskosten:	192,88 €
Heizkosten:	206,75 €
USt.:	99,85 €

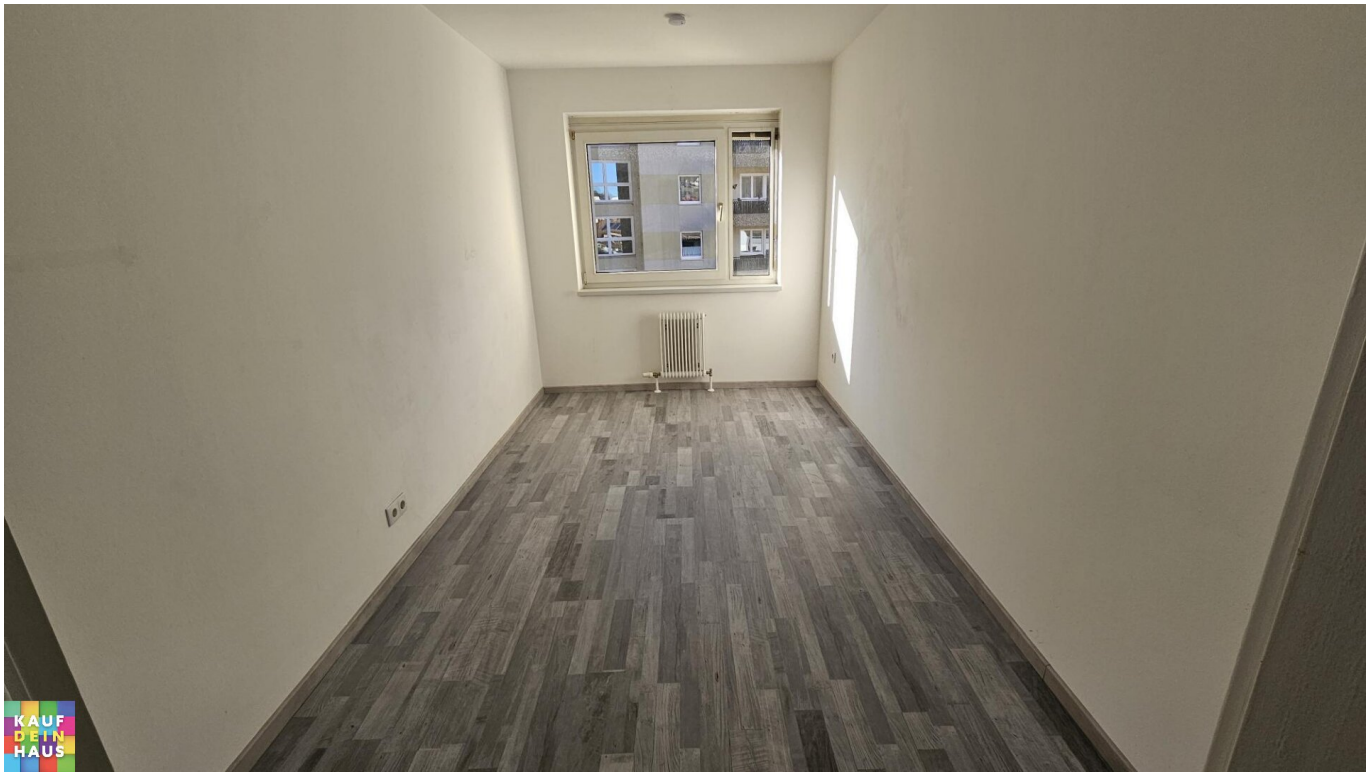
Infos zu Preis:

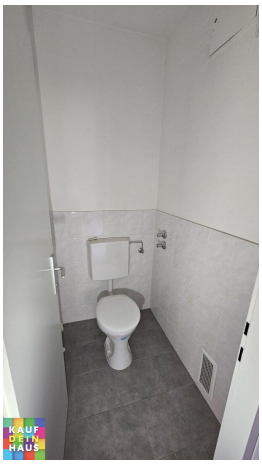
FIANANZIERUNGSBEITRAG € 3.949,48 MÖBELMIETE € 42,00 plus 20% = € 50,4

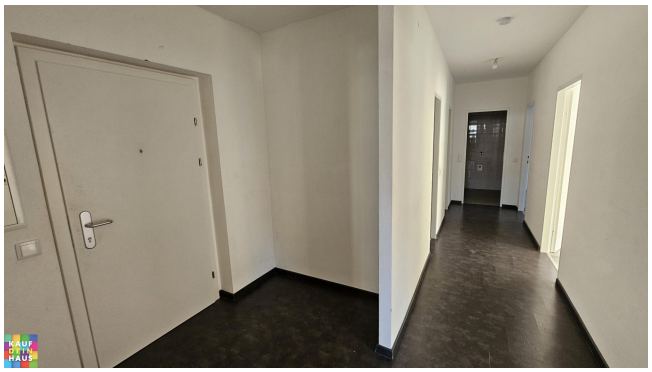
Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

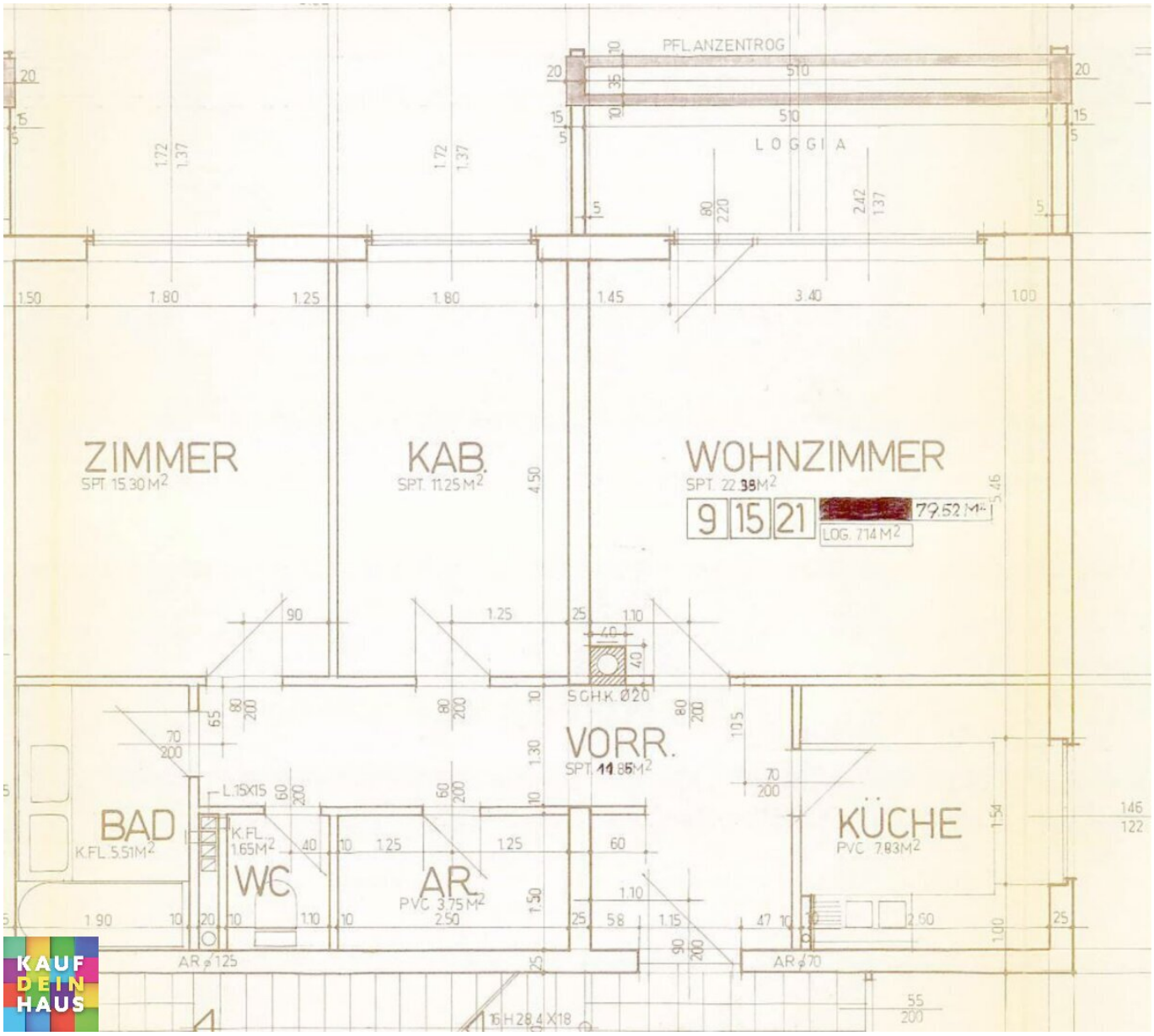
Ihr Ansprechpartner


KAUF
DEIN
HAUS





KAUF
DEIN
HAUS


PFL.ANZENTROG
LOGGIA
ZIMMER
SPT. 15.30 M2
KAB.
SPT. 11.25 M2
WOHNZIMMER
SPT. 22.38 M2
9 15 21
79.52 M2
LOG. 7.14 M2
S.G.H.K. Ø20
VORR.
SPT. 11.85 M2
BAD
K.FL. 5.51 M2
L.15X15
K.FL. 1.65 M2
WC
AR.
PVC 3.75 M2
KÜCHE
PVC 7.83 M2
AR ø125
AR ø70
16 H 28.4 X18

Objektbeschreibung

- Großzügiger Vorraum/Flur in L-Form

- Wohnzimmer mit Zugang zur Loggia

- Küche mit Einbauküche

- Schlafzimmer

- Kinderzimmer

- Badezimmer mit Dusche und Waschmaschinenanschluss

- WC

- Abstellraum

Unbefristeter Mietvertrag

!!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <75m
Apotheke <975m
Krankenhaus <4.975m

Kinder & Schulen
Schule <200m
Kindergarten <900m
Universität <9.675m

Nahversorgung
Supermarkt <375m
Bäckerei <450m

Sonstige
Bank <425m
Geldautomat <425m
Post <425m
Polizei <1.100m

Verkehr
Bus <75m
Autobahnanschluss <325m
Bahnhof <600m
Flughafen <9.425m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap