

## Grundstück mit genehmigten Einreichplan für ein Einfamilienhaus - 8054 Seiersberg - Pirka



Baugrundstück - Ansicht - 1

**Objektnummer: 109240949**

**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Johann Strauß - Gasse 16a
Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8054 Seiersberg
Wohnfläche:	136,14 m <sup>2</sup>
Garten:	288,81 m <sup>2</sup>
Kaufpreis:	220.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20 % Ust.

## Ihr Ansprechpartner

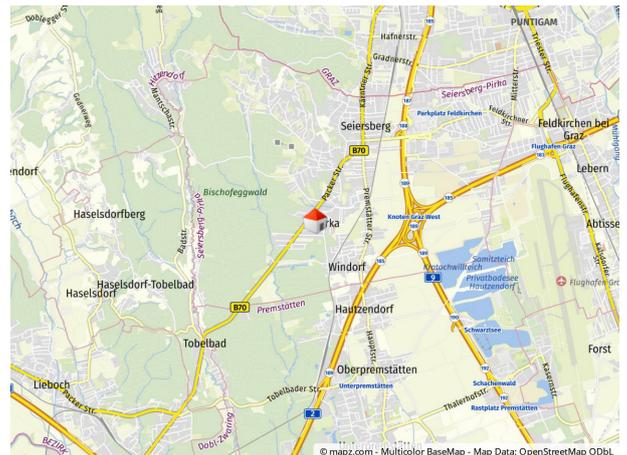


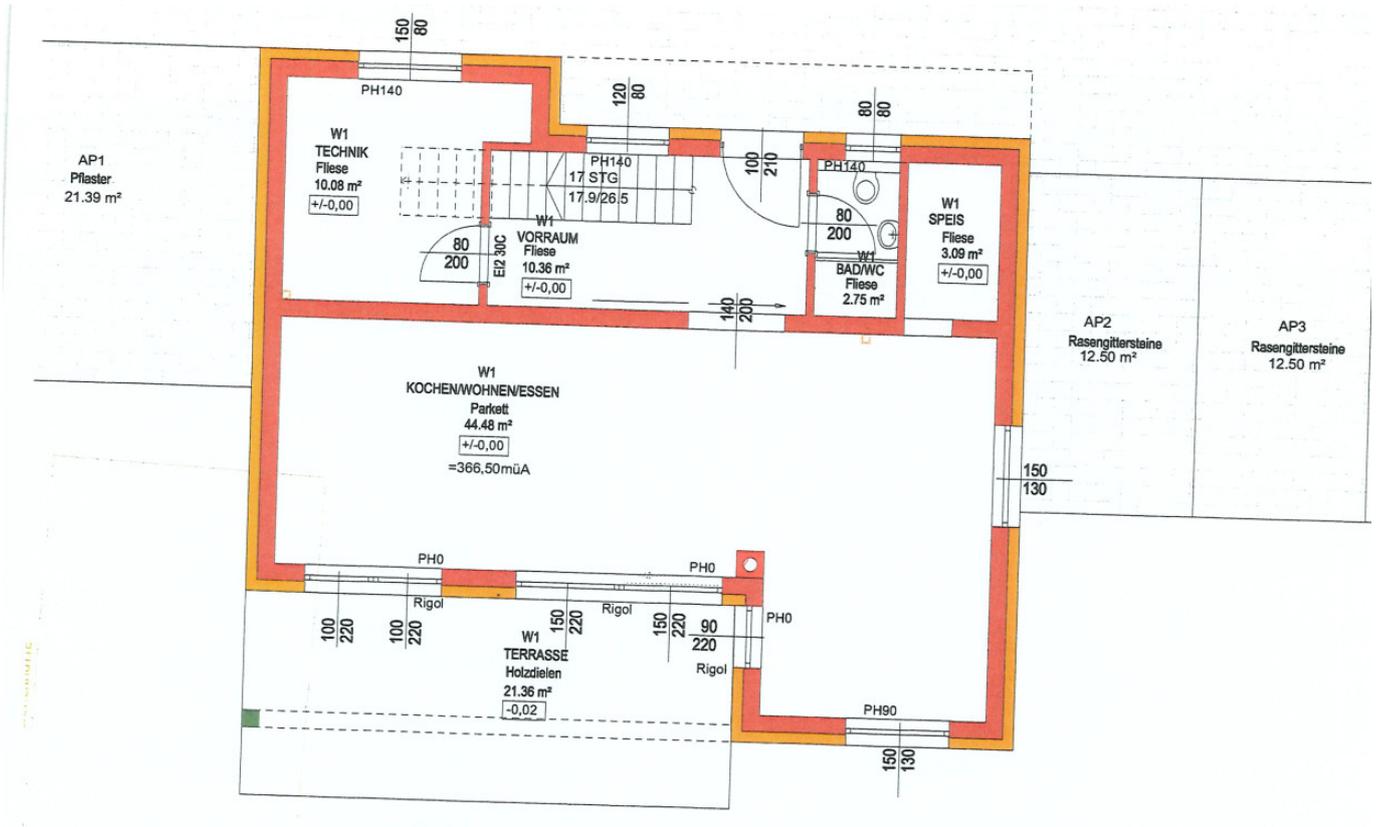
### Swjatoslaw Sumann

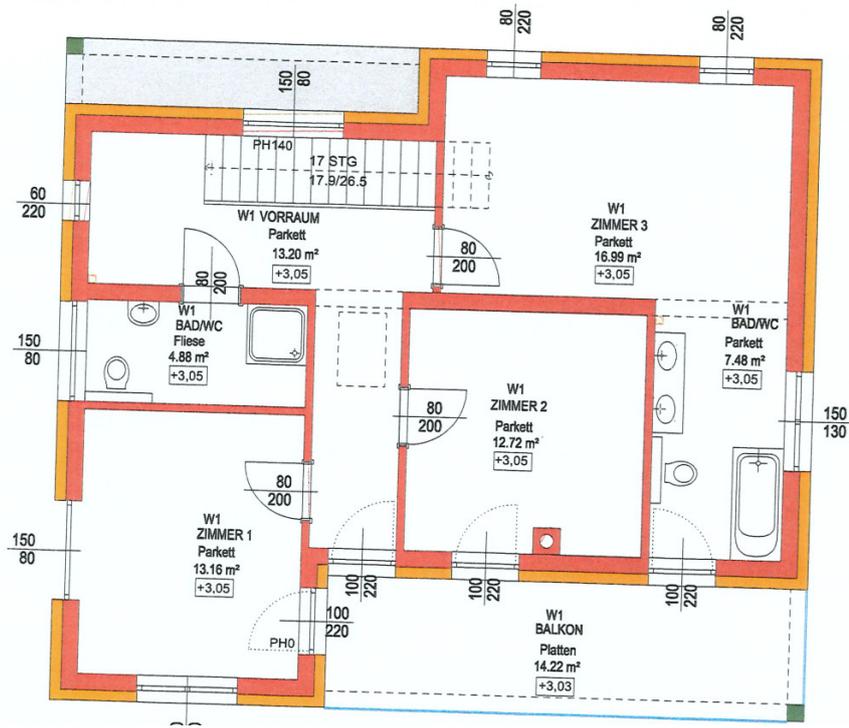
Grieskai 2/10  
8020 Graz

T 0153473 -720 721

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

Sonniges Grundstück mit genehmigten Einreichplan für ein Einfamilienhaus!  
Der Baubeginn ist ab sofort möglich!

Mit einer großzügigen Wohnfläche von 136,14 m<sup>2</sup> verteilt auf insgesamt 4 Zimmer, davon 3 Schlafzimmer, bietet dieses Haus genügend Platz für Ihre Familie. Laut Einreichplan sind 3 Abstellplätze im Freien vorgesehen.

Besonders hervorzuheben ist die Ausrichtung des Hauses nach Süden, die für angenehme Lichtverhältnisse und eine warme Atmosphäre sorgt.

Dieses Einfamilienhaus in Seiersberg ist ideal für alle, die ein ruhiges und dennoch stadtnahes Wohnen suchen. Nutzen Sie die Gelegenheit und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Ihr neues Zuhause wartet auf Sie!



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.