ÖSTERREICHS
BESTE
MAKLER/INNEN

563 m² GRUNDSTÜCK | ZELL AM MOOS

Objektnummer: 409

Eine Immobilie von IMMO Oberndorfer Fazlali GmbH

Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICHS BESTE ADRESSEN

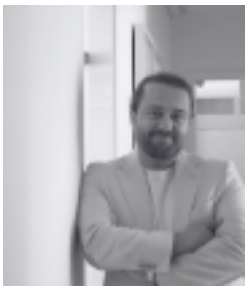
Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4893 Zell am Moos
Kaufpreis:	319.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Siawash Fazlali, MSc

IMMO Oberndorfer Fazlali GmbH
Fürbergstraße 42A
5020 Salzburg

T +43 662 833102
H +43 664 88606453

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach einem Baugrund für Ihr Eigenheim in der wunderschönen Region Oberösterreichs? Dann haben wir genau das Richtige für Sie! In Zell am Moos, einem idyllischen Ort mit ca. 2.000 Einwohnern, steht ein Grundstück zum Verkauf, das all Ihre Wünsche erfüllt. Mit einer Fläche von 563 m² und einem Kaufpreis von nur € 319.000,- bietet es Ihnen die perfekte Möglichkeit, Ihren Traum vom eigenen Haus zu verwirklichen.

Doch nicht nur die Lage des Grundstücks ist perfekt, auch die Infrastruktur lässt keine Wünsche offen. In unmittelbarer Nähe befinden sich eine Schule, ein Supermarkt und eine Bäckerei. Somit ist auch für Ihre Kinder bestens gesorgt und Sie müssen sich keine Gedanken um den täglichen Einkauf machen.

Eine etwaige Bebauung wird von der Gemeinde im Einzelfall geprüft und beurteilt. Es wird auf die Umgebung geachtet.

Nutzen Sie diese einzigartige Chance und sichern Sie sich dieses attraktive Baugrundstück in einer der begehrtesten Lagen Oberösterreichs. Hier können Sie sich den Traum vom Eigenheim erfüllen und ein Zuhause schaffen, in dem Sie sich rundum wohlfühlen werden. Zögern Sie nicht lange und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses traumhafte Grundstück persönlich zu präsentieren und Sie bei der Verwirklichung Ihrer Wohnträume zu unterstützen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <6.500m
Apotheke <5.500m
Klinik <9.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <6.500m
Universität <7.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.500m

Sonstige
Geldautomat <1.500m

Bank <1.500m
Post <1.500m
Polizei <5.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <5.500m
Bahnhof <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.