

Nette Kleinwohnung in Mautern zu vermieten



Wohn-Esszimmer2

Objektnummer: 7278/42270

Eine Immobilie von STIWOG Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptstraße 19
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8774 Mautern in Steiermark
Zustand:	Teil_vollsanziert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	32,80 m ²
Zimmer:	1,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	G 252,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,00
Gesamtmiete	398,83 €
Kaltmiete (netto)	260,00 €
Kaltmiete	312,48 €
Betriebskosten:	52,48 €
Heizkosten:	45,92 €
USt.:	40,43 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



ImmobilienService Leoben

ImmoPro Immobilien GmbH



IMMO PRO
Immobilien GmbH



IMMO PRO
Immobilien GmbH



IMMO PRO
Immobilien GmbH





IMMO PRO
Immobilien GmbH

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt diese liebe Kleinwohnung bestehend aus:

- * Wohn-/Essküche mit Küche,
- * Schlafzimmer,
- * Badezimmer mit Dusche,
- * WC,
- * Gaszentralheizung / eigene Zähler,
- * Kellerabteil,
- * eigene Stromanmeldung auf eigene Verrechnung!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <650m

Krankenhaus <5.625m

Kinder & Schulen

Schule <200m

Kindergarten <8.100m

Nahversorgung

Supermarkt <375m

Sonstige

Bank <100m

Geldautomat <400m

Post <200m

Polizei <475m

Verkehr

Bus <725m

Autobahnanschluss <675m

Bahnhof <875m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap