

**Baubehördlich bewilligtes Grundstück 5 Wohnungen
WNFI. gesamt 476,31 m²**



Objektnummer: 7623
Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|-----------------|
| Art: | Grundstück |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 3550 Langenlois |
| Kaufpreis: | 550.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Carla Allram

4immobilien GmbH
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0676 / 59 47 959

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Projektiertes Baugrundstück mit 5 bereits bewilligten Wohneinheiten.

Wohnnutzfläche WNFI. gesamt 476,31 m²

WNFI. Top 1 (EG – barrierefrei anpassbar) 77,64 m²

WNFI. Top 2 (EG) 68,24 m²

WNFI. Top 3 (OG) 90,12 m²

WNFI. Top 4 (OG) 107,06 m²

WNFI. Top 5 (DG) 133,25 m²

Einlagerungsräume/Kellerabteile 13,22 m²

Nebenräume 119,52 m²

NF gesamt 609,05 m²

Freiflächen (Terr./Balkone) 159,10 m²

Alle Unterlagen, wie Einreichpläne, Baubescheid.... erhalten Sie gerne nach schriftlicher Kontaktaufnahme.