

Schönes, großes, helles Büro PROVISIONSFREI!!!!



Objektnummer: 7897/62

Eine Immobilie von Schöneres Wohnen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2601 Sollenau
Nutzfläche:	93,00 m ²
Kaltmiete (netto)	887,00 €
Kaltmiete	887,00 €
USt.:	177,40 €

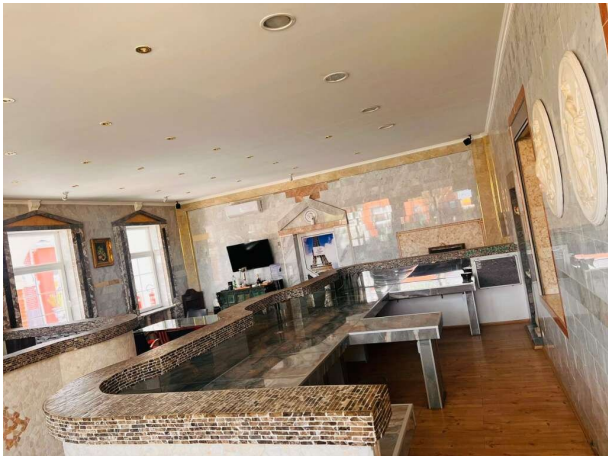
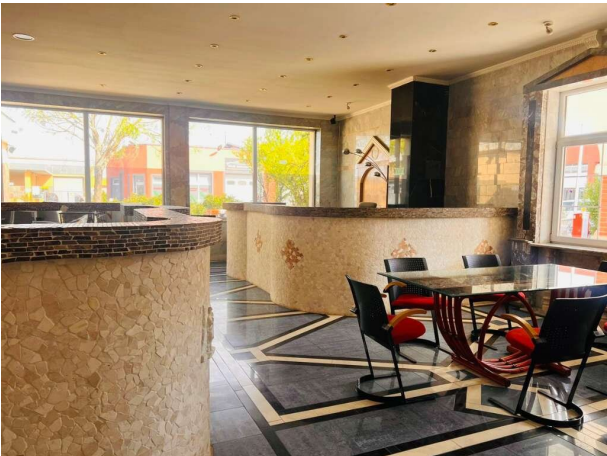
Ihr Ansprechpartner

Andrea Schier

Schöneres Wohnen
Blumauerstraße 200A
2601 Sollenau

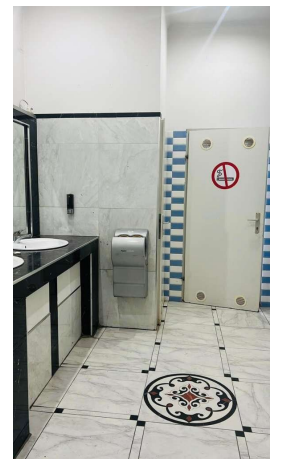
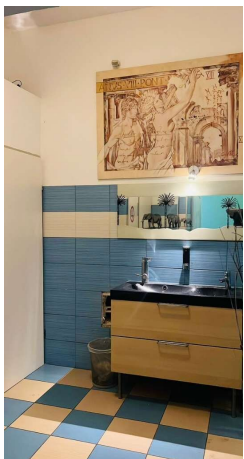
H 06764214210

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

PROVISIONSFREI!!!!

Sehr schönes, helles, geräumiges Büro direkt bei der Haupteinfahrt

Ideal für Steuerberater, Steuerbüro, Versicherungsagenturen, Buchhaltungskanzlei etc.

Im Gewerbepark befinden sich rund 80 Kleinbetriebe, die übernommen werden könnten

Größe ca.93 m²

5 Arbeitsplätze samt Besprechungstisch

Besprechungsraum mitbenutzbar

Sanitäranlagen Damen und Herren sind vorhanden

2 Kundenparkplätze sind reservierbar!!

Pausenräume mit Verpflegungsautomaten sind 24/7 frei zugänglich

Bistro mit warmen Speisen am Gelände Mo.-Fr. 10-18h

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <4.000m

Klinik <9.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <2.500m

Schule <3.000m

Universität <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige

Bank <3.000m

Geldautomat <3.000m

Post <3.000m

Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <1.000m

Bahnhof <3.000m

Autobahnanschluss <5.500m

Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap