

**Exklusive Immobilien für Anlagekunden gesucht**



**GESUCHT**

**Exklusive Immobilien für Anlagekunden**  
in ganz Tirol

**Simon BRUGGER**  
+43 664 525 16 85  
s.brugger@perfektimmo.at  
www.perfektimmo.at

  
**PERFEKTIMMO**  
IMMOBILIEN . EINFACH . PERFEKT

**Objektnummer: 6566/1432**

**Eine Immobilie von PERFEKT IMMO GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Zinshaus Renditeobjekt  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 6020 Innsbruck

## Ihr Ansprechpartner



**Dipl.-Ing.(FH) Ing. Simon Brugger**

PERFEKT IMMO GmbH  
Siedlung 31  
6463 Karrösten

T +43 664 5251685  
H +43 664 5251685

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



# PERFEKTIMMO

IMMOBILIEN . EINFACH . PERFEKT



Simon Brugger  
+43 664 52 51 685

GERNE UNTERSTÜTZEN WIR AUCH SIE

- ✓ **UNVERBINDLICHE MARKTEINSCHÄTZUNG**
- ✓ **VERKAUF ZUM BESTPREIS**
- ✓ **ZAHLREICHE VORGEMERKTE KUNDEN**

VERKAUFSBERATUNG

KAUFBERATUNG

FINANZIERUNGEN

INVESTMENTS

[www.perfektimmo.at](http://www.perfektimmo.at)

## Objektbeschreibung

Wir suchen hochwertige Immobilien in ganz Tirol für unsere anspruchsvollen Anlagekunden. Interessant sind Objekte im Preissegment von 500.000 EUR bis 10 Millionen EUR. Bevorzugt werden Immobilien im Alleineigentum und in zentraler Lage.

Gesuchte Immobilien:

- Wohnhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Gewerbeimmobilien
- Grundstücke mit Entwicklungspotenzial

Unsere Kunden:

- **Barzahler:** Unsere Kunden verfügen über die nötigen finanziellen Mittel und können schnell und unbürokratisch handeln.
- **Schnelle Abwicklung:** Dank unserer effizienten Prozesse garantieren wir eine zügige und reibungslose Abwicklung.

Warum mit uns?

- **Diskretion und Professionalität:** Wir behandeln jede Anfrage mit höchster Vertraulichkeit und Professionalität.

- **Erfahrung und Netzwerk:** Profitieren Sie von unserem umfangreichen Netzwerk und unserer langjährigen Erfahrung im Immobilienmarkt.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihre Immobilie anzubieten und von unseren exklusiven Kunden zu profitieren.

Wir sind gerne jederzeit für Sie da!

IHR ANSPRECHPARTNER:

Herr Simon Brugger

Mobil: +43 664 52 51 685

E-Mail: [s.brugger@perfektimmo.at](mailto:s.brugger@perfektimmo.at)

[www.perfektimmo.at](http://www.perfektimmo.at)

Tolle Angebote finden Sie unter:

<https://www.perfektimmo.at/angebote>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### **Infrastruktur / Entfernungen**

#### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.500m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <1.000m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

**Sonstige**

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <500m

Straßenbahn <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <500m

Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap