Helle 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse in Vöcklabruck



Wohnberreich Küche

Objektnummer: 536/1862

Eine Immobilie von Diana Aigner Immobilien



Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung Land: Österreich

PLZ/Ort: 4840 Vöcklabruck

Zustand:GepflegtAlter:AltbauNutzfläche:60,03 m²

Zimmer: 2
Bäder: 1
WC: 1
Terrassen: 1

Gesamtmiete $1.022,10 \in$ Kaltmiete (netto) $540,00 \in$ Kaltmiete $843,00 \in$ Betriebskosten: $202,00 \in$ Heizkosten: $79,00 \in$ USt.: $100,10 \in$

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Gloria Klaudia Eder

Diana Aigner Immobilien Neutorstraße 19 5020 Salzburg



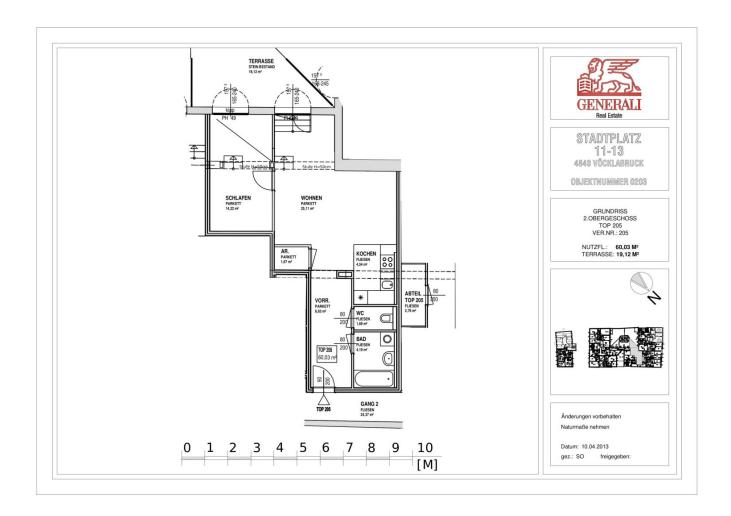














Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht diese exclusive 2- Zimmer Wohnung mit Terasse in Vöcklabruck.

Eckdaten:

- Lage: Zentral, am Stadtplatz
- **Zimmer**: 2, ca. 60m²
- Ausstattung:Lift, Vorraum, separates WC, moderne Küche mit E-Geräten
- Badezimmer: Badezimmer mit Waschbecken und Badewanne
- Terrasse: großzügige, helle Terasse mit ca. 19m²
- Boden: Hochwertiger Parkettboden und Fliesen
- Geeignet für: Singles oder junge Paare
- Extras: Etagenabteil, Waschmaschinenanschluss,

Die perfekte Wohnung in attraktiver, zentraler Lage!

Hinweis:

Wir weisen darauf hin, dass ein Nettogehalt von zumindest der doppelten Brutto-Gesamtmiete für eine Anmietung erforderlich ist.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen



Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Polizei <500m Post <1.500m

Verkehr

Bus <500m Bahnhof <1.000m Autobahnanschluss <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohnund Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.

