

Haus mit toller Raumaufteilung und sehr schönem Garten!



Objektnummer: 7581

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3822 Karlstein an der Thaya
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	G 395,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	7,77
Kaufpreis:	119.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





4immobilien
KOSTENLOSE FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayr 0664 / 434 28 48

angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien







**Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden**

**kostenlose
Marktwerteinschätzung**

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen! Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48



Objektbeschreibung

Dieses schöne Grundstück hat eine tolle Lage und einen traumhaften Blick auf das Schloss.

Das Haus ist massiv gebaut und verfügt über eine Badewanne und eine Toilette.

Das Dach, sowie die Elektrik wurde bereits erneuert. Die Mauern neu verputzt und ausgemalt. Der Brunnen im Garten ist immer gut mit Wasser gefüllt.

Es verfügt über eine herrliche Aussicht und einen Grünblick, der jeden Tag einzigartig macht. Es ist der perfekte Ort, um sich zu entspannen und vom Alltag zu entfliehen.

Es bietet Ihnen ein schönes und ruhiges Umfeld, in dem Sie Ihre Freizeit genießen und sich wohlfühlen können. Es ist der perfekte Ort, um sich mit Freunden zu treffen und unvergessliche Momente zu erleben. Eine optimale Infrastruktur ist im Ort vorhanden. Standort der Immobilie ca. 15 Autominuten von Waidhofen an der Thaya.

Es ist sowohl ein Gasanschluss möglich als auch eine Festbrennstoffheizung.

Wir können nur Anfragen mit Ihrer vollständigen Anschrift bearbeiten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.