

GELO Spittal - Gewerbe & Logistikpark zu mieten in 9800 Spittal an der Drau



Fassade_Südansicht I

Objektnummer: 10929822_5

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Sankt-Peter-Straße 2
Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9800 Spittal an der Drau
Nutzfläche:	183,96 m ²
Gesamtfläche:	183,96 m ²
Lagerfläche:	183,96 m ²
Bürofläche:	183,96 m ²
Gesamtmiete	1.545,26 €
Kaltmiete (netto)	1.011,78 €
Miete / m ²	7,70 €
Betriebskosten:	275,94 €
Provisionsangabe:	

3 BMM zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner



Swjatoslaw Sumann

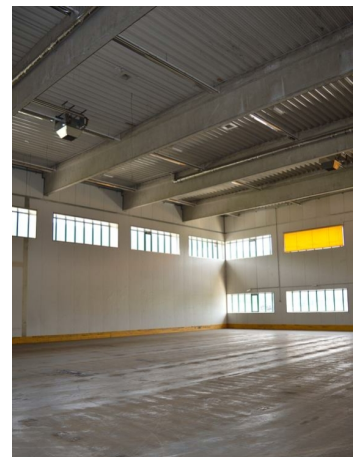
Grieskai 2/10
8020 Graz

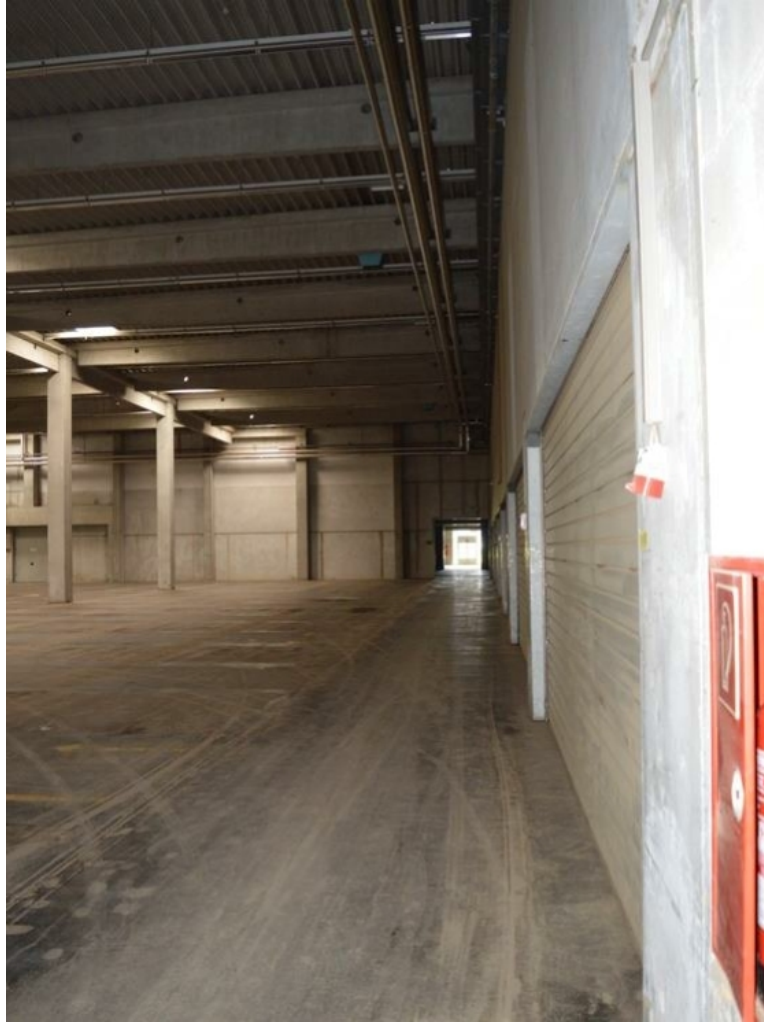
T 0153473 -720 721

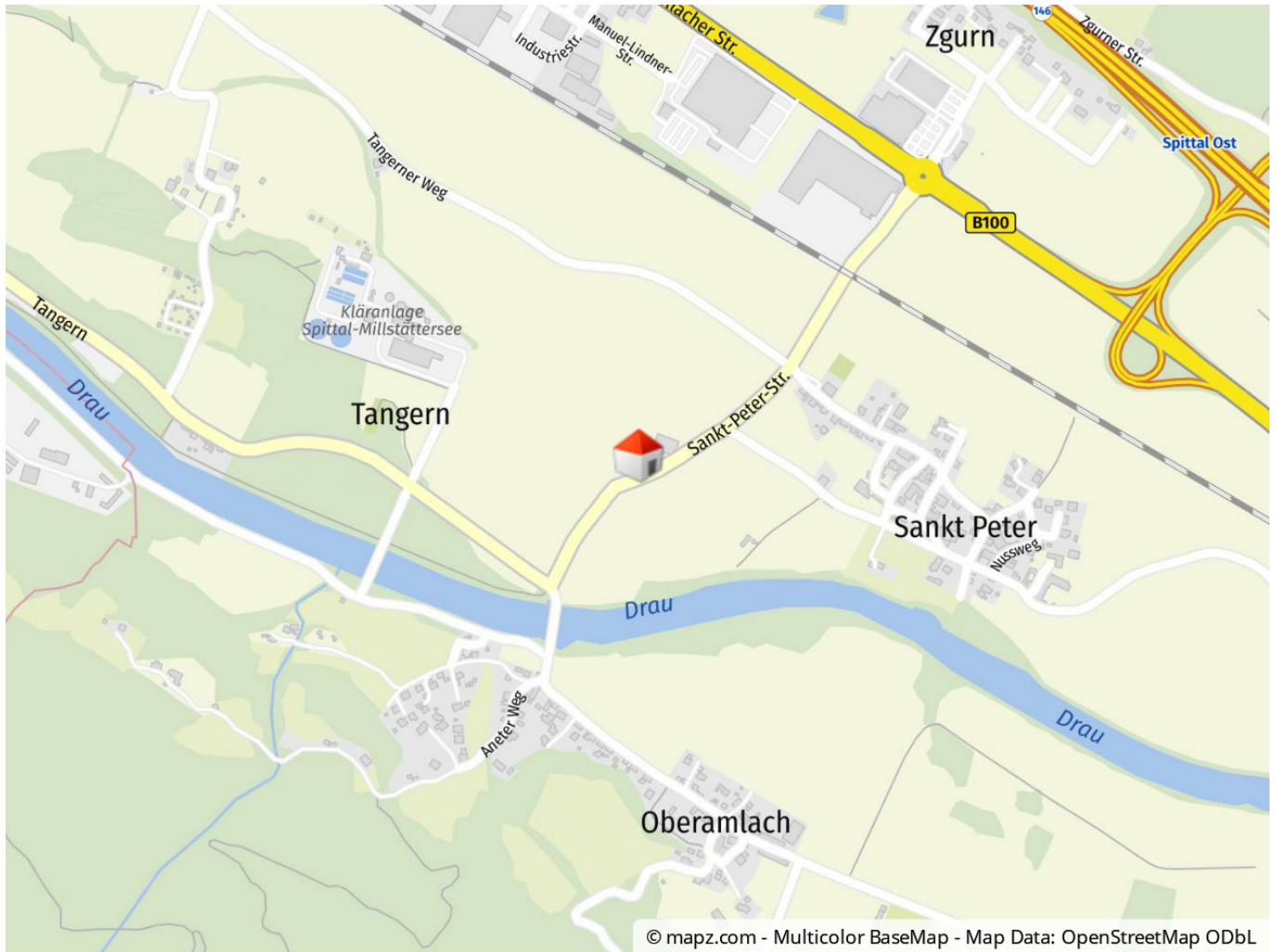
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

GELO Spittal - Gewerbe & Logistikpark

Mit einer Gesamtfläche von 183,96 m² bietet dieses Objekt nicht nur eine imposante Dimension, sondern auch flexible Nutzungsmöglichkeiten für verschiedenste Gewerbe- und Lagertätigkeiten.

Die Halle befindet sich in einer verkehrsgünstigen Lage in Spittal an der Drau und ist ideal an das lokale Verkehrsnetz angebunden. Dies gewährleistet eine hohe Erreichbarkeit für Ihre Kunden und Lieferanten und bietet Ihnen somit die besten Voraussetzungen für einen erfolgreichen Geschäftsbetrieb.

Verfügbare Fläche:

EO-W-1+ EO-W-2-1 ca. 183,96 m²

Nettomiete/m²/Monat: ab € 5,50

Betriebskosten/m²/Monat: ab € 1,50





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.