

Objektnummer: 1415

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Oberdorfer Straße 13
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1989
Wohnfläche:	49,02 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	131,30 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	717,74 €
Kaltmiete (netto)	318,04 €
Kaltmiete	421,78 €
Betriebskosten:	103,74 €
Heizkosten:	212,63 €
USt.:	83,33 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

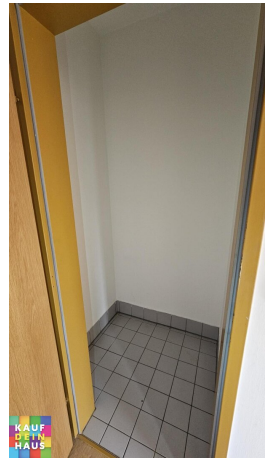


Markus Unger-Ullmann

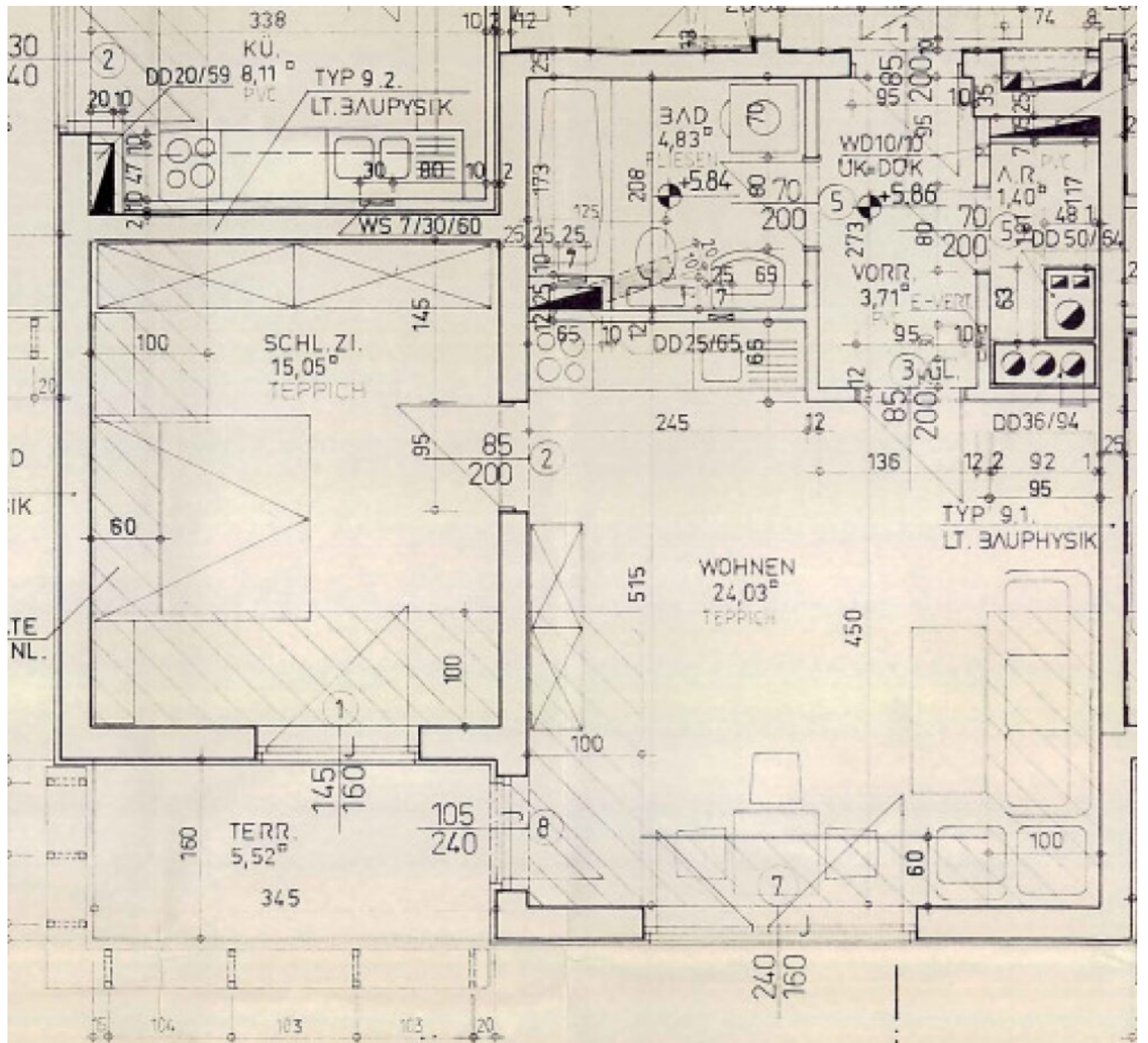
KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43



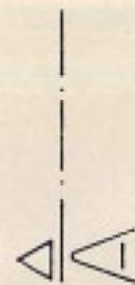








WOHNUNG 8
49,02 m²



Objektbeschreibung

- Vorraum
- Wohn,- Esszimmer u. Küche - mit Balkon
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit Badewanne und WC
- Abstellraum

Ein Stellplatz kann angemietet werden

Unbefristeter Mietvertrag

!!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <100m
Apotheke <375m
Krankenhaus <1.475m

Kinder & Schulen

Schule <350m
Kindergarten <450m
Universität <7.200m

Nahversorgung

Supermarkt <175m
Bäckerei <300m
Einkaufszentrum <875m

Sonstige

Bank <575m
Geldautomat <675m
Post <775m
Polizei <3.925m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <1.475m

Bahnhof <1.525m

Flughafen <7.525m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap