

Lagerhalle / Werkstatt in Steinach am Brenner



Objektnummer: 198

Eine Immobilie von IMMOBILIS – Kathrin Reitz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6150 Steinach am Brenner
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	130,00 m ²
Stellplätze:	1
Kaltmiete (netto)	1.290,00 €
Kaltmiete	1.380,00 €
Miete / m²	9,92 €
Betriebskosten:	90,00 €
USt.:	276,00 €
Infos zu Preis:	

Heizung und Strom separat Vertragserrichtung lt. Tarif des Vertragserstellers

Provisionsangabe:

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

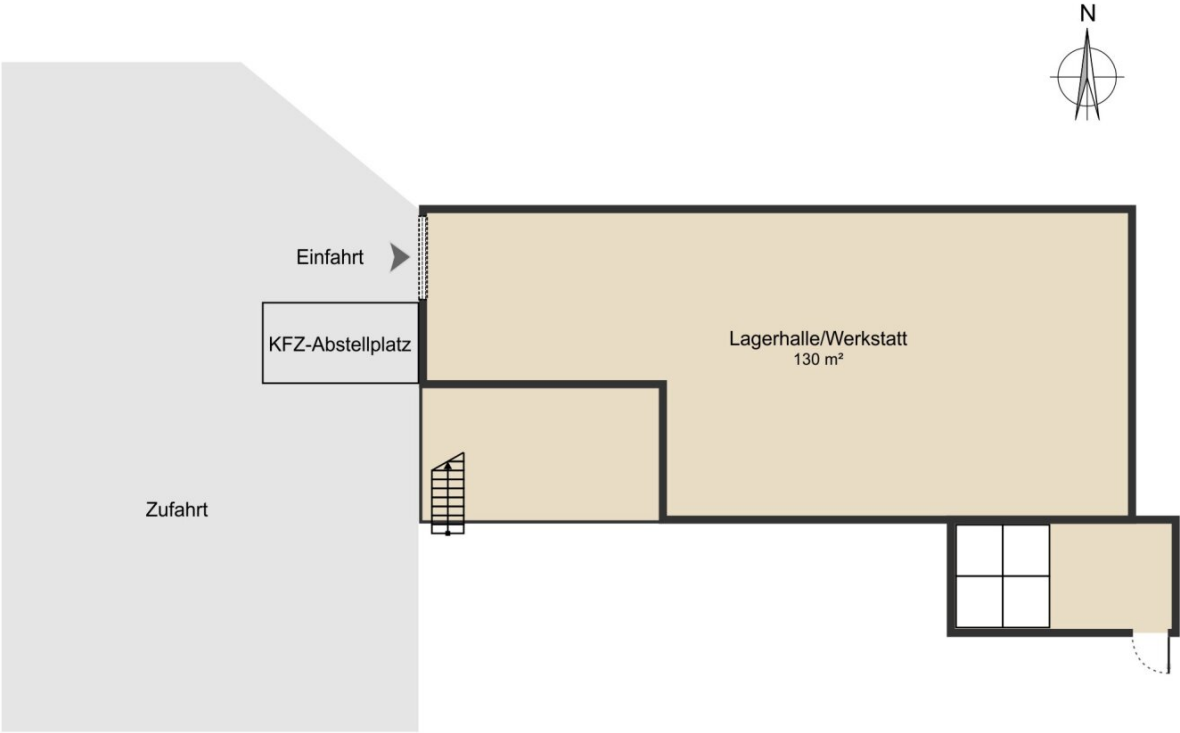
Ihr Ansprechpartner



Benjamin Bertoldi

IMMOBILIS – Kathrin Reitz
Sparkassenplatz 2, 2. Stock
6020 Innsbruck





INNOBILIS
KATHRIN REITZ

Objektbeschreibung

Das Gebäude wurde Mitte der 80er Jahre errichtet. Die Lagerhalle mit einer Fläche von rd. 130m² befindet sich im Erdgeschoß. im Wesentlichen besteht die Räumlichkeit aus einer großen, ebenen Fläche. Die Halle ist mit einem Sektionaltor ausgestattet.

Die Beheizung der Halle erfolgt über eine Deckenheizung, über eine Gastherme.

Zögern Sie nicht und stellen Sie uns Ihre Anfrage - wir freuen uns auf Sie!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Polizei <500m

Post <1.000m

Verkehr

Bus <1.000m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap