

Geräumige und unbefristete 2-Zimmer-Wohnung!



Objektnummer: 5889/1608108

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Uhlandgasse 1
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8605 Kapfenberg
Baujahr:	1956
Wohnfläche:	49,66 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	189,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	396,01 €
Kaltmiete (netto)	217,99 €
Kaltmiete	360,01 €
Betriebskosten:	142,02 €
USt.:	36,00 €
Infos zu Preis:	

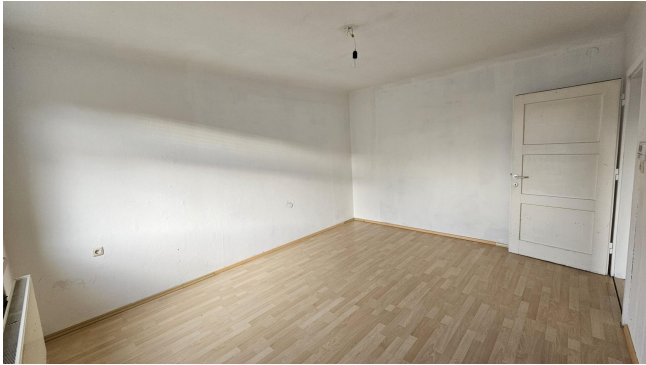
Diese Miete gilt bis 30.06.2025. Genossenschaftsbeitrag: einmalig 51€.

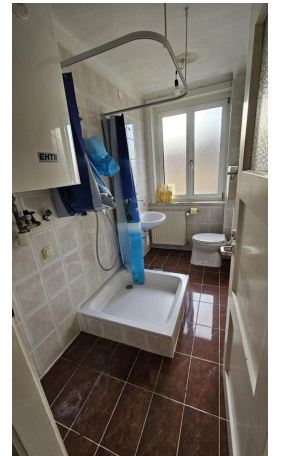
Ihr Ansprechpartner

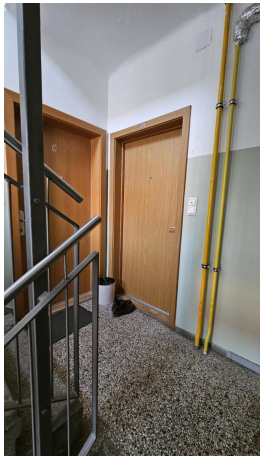
BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

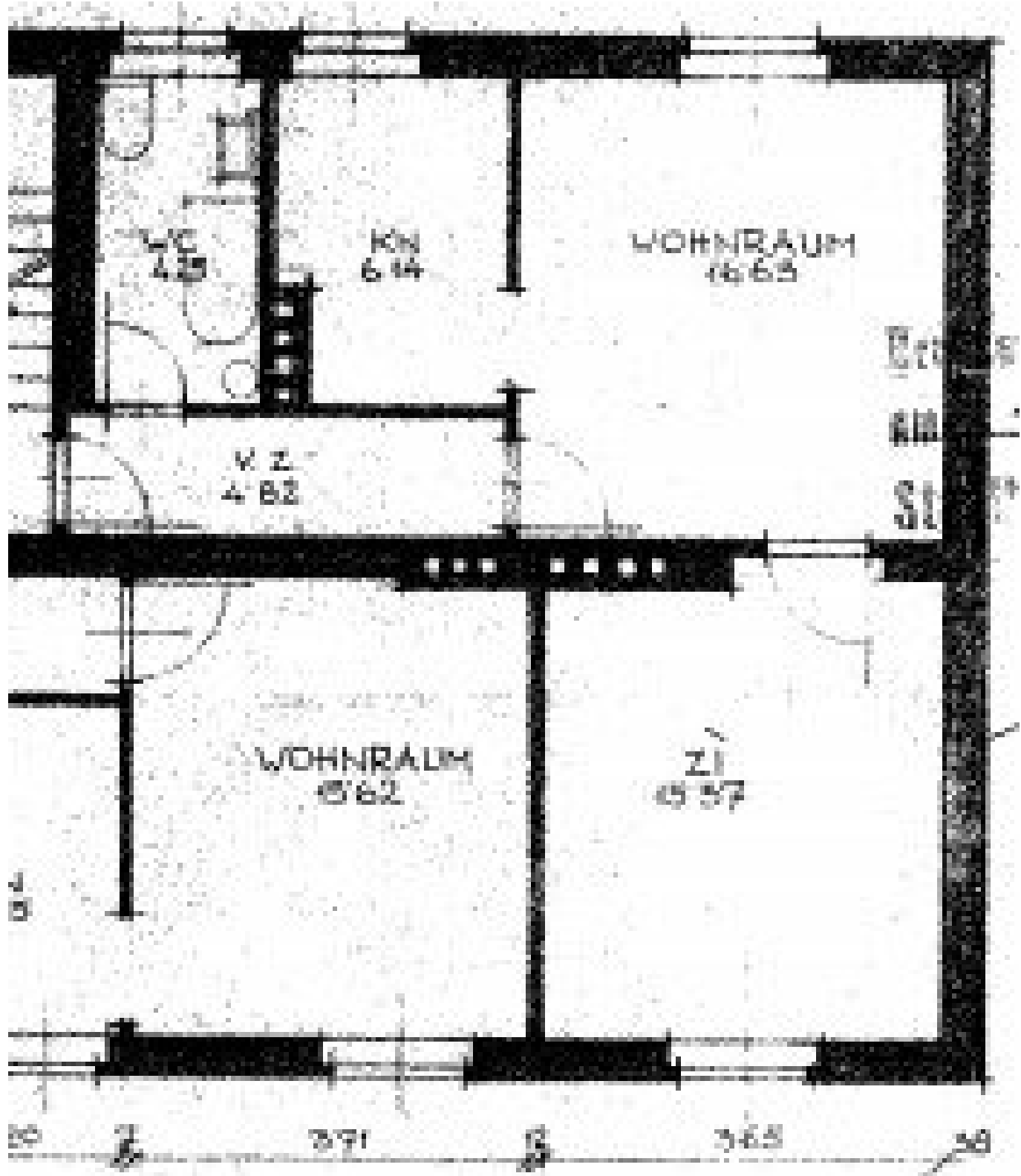
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Uhlandgasse 1/08
- unbefristete 2-Zimmer-Wohnung
- gefördert
- Kategorie B
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung
- vor Bezug wird Fernwärme in die Wohnung eingeleitet

Kontaktdaten für einen Besichtigungstermin

Nehmen Sie mit einem unserer Ansprechpartner gleich **direkt** Kontakt für einen **kostenlosen** Besichtigungstermin oder bei Fragen zu dieser Wohnung auf:

KDH Immobilien

- Simone UNGER-ULLMANN
- 0660 340 32 29
- simone@kaufdeinhaus.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <275m

Krankenhaus <3.750m

Kinder & Schulen

Schule <325m

Kindergarten <475m

Universität <2.275m

Nahversorgung

Supermarkt <300m

Bäckerei <475m

Einkaufszentrum <975m

Sonstige

Bank <600m

Geldautomat <600m

Post <875m

Polizei <300m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <1.500m

Bahnhof <875m

Flughafen <2.475m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap