Traumhaftes Wohnen in Tirol: Moderne Doppelhaushälfte in Planung mit Garten (Haus B)

Objektnummer: 684

Eine Immobilie von BKS Massivhaus GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Doppelhaushälfte
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6416 Obsteig
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	113,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Kaufpreis:	567.720,00 €

Ihr Ansprechpartner

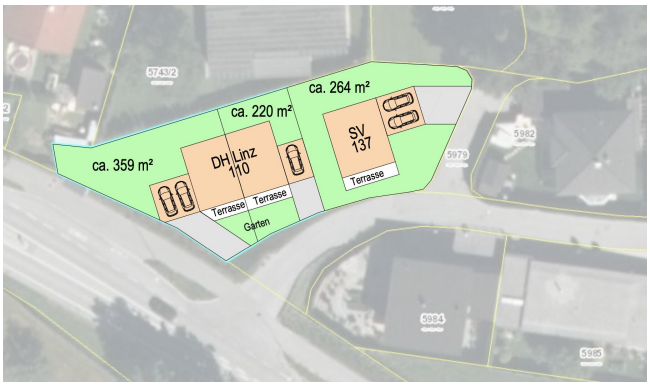
Christoph Breuss

BKS Massivhaus GmbH
Schwefel 61
6850 Dornbirn

T +43 5572 39 83 56
H +43 6641209323

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Kind
Kind
So-Wu
HHK
Bodentreppe
Bad
Flur
Schlafen
Aukleide


ca. 264 m²
ca. 220 m²
ca. 359 m²
DH Linz
110
SV
137
Terrasse
Terrasse
Terrasse
Garten
5982
5979
5984
5985

Objektbeschreibung

Herzlich Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Obsteig, einem malerischen Dorf in Tirol. Hier erwartet Sie eine traumhafte Doppelhaushälfte, die Ihnen alle Annehmlichkeiten für ein komfortables Wohnen bietet. Mit einer Fläche von 113m² und insgesamt 5 Zimmern, ist dieses Haus perfekt für Familien oder auch Paare, die viel Platz und Raum für ihre individuellen Bedürfnisse suchen.

Der Kaufpreis für dieses erstklassige Objekt beträgt 567.720,00 € und es bietet Ihnen alles, was Sie sich von einem neuen Zuhause wünschen können. Der Erstbezug garantiert Ihnen, dass Sie die ersten Bewohner dieses Hauses sein werden und somit die Möglichkeit haben, alles nach Ihren Wünschen zu gestalten.

Schon beim Betreten des Hauses werden Sie von einer offenen und hellen Atmosphäre empfangen. Durch die großen Fensterfronten fällt viel natürliches Licht in die Räume und schafft eine freundliche und einladende Atmosphäre. Die Fußbodenheizung sorgt für wohlige Wärme in allen Räumen und garantiert somit ein angenehmes Wohngefühl in den kalten Wintermonaten.

Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist die Nutzung des Gartens. Hier können Sie nach Lust und Laune Ihren grünen Daumen ausleben und Ihren eigenen Gemüsegarten anlegen oder einfach nur die Sonne genießen. Auch für Kinder bietet der Garten viel Platz zum Spielen und Toben.

Ein weiterer Pluspunkt ist die Möglichkeit, die Räume nach Ihren Wünschen zu gestalten. Ob ein zusätzliches Schlafzimmer, ein Büro oder ein Hobbyraum - hier ist alles möglich.

Die Nutzung einer Luftwärmepumpe sorgt für eine umweltfreundliche und kostengünstige Beheizung des Hauses. Dadurch bleiben Ihre Heizkosten niedrig und Sie können sich unbesorgt auf das Wesentliche konzentrieren - das Wohlgefühl in Ihrem neuen Zuhause.

Die Lage dieses Hauses ist ideal für alle, die die Natur lieben und trotzdem nicht auf eine gute Anbindung an die Stadt verzichten möchten. Obsteig bietet Ihnen eine wunderschöne Berglandschaft und zahlreiche Freizeitmöglichkeiten wie Wandern, Radfahren oder Skifahren. Gleichzeitig sind Innsbruck und andere größere Städte schnell und bequem erreichbar.

Überzeugt von dieser einzigartigen Immobilie in Obsteig? Dann zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Beratungstermin. Wir freuen uns darauf, Ihnen Ihr neues Traumhaus zu präsentieren und Sie bei Ihrem Einzug in Ihr neues Zuhause zu begleiten.