

4-Zimmer-Maisonette-Wohnung- über zwei Etagen - 1.Monat mietfrei - zur Miete 8020 Graz



Zimmer-2

Objektnummer: 109242721_59
Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Reininghausstraße 10
Art:	Wohnung - Maisonette
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	84,96 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	2
Gesamtmiete	1.249,00 €
Kaltmiete (netto)	927,30 €
Betriebskosten:	208,15 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

Ihr Ansprechpartner



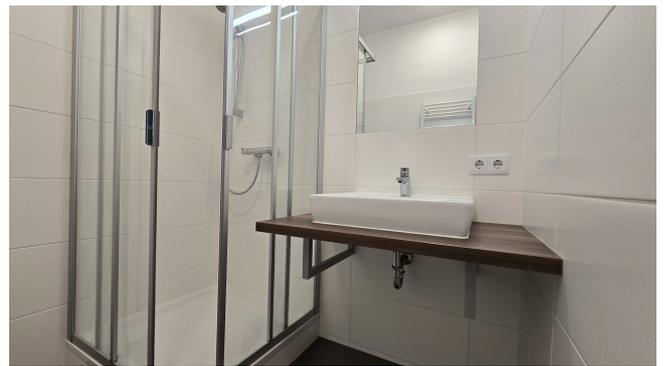
Swjatoslaw Sumann

Grieskai 2/10
8020 Graz

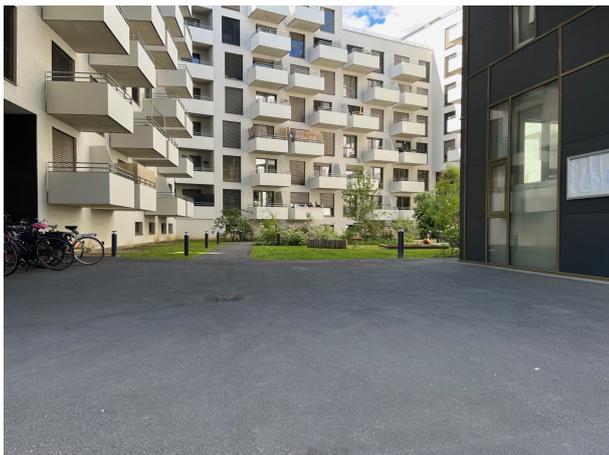
T 0153473 -720 721

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

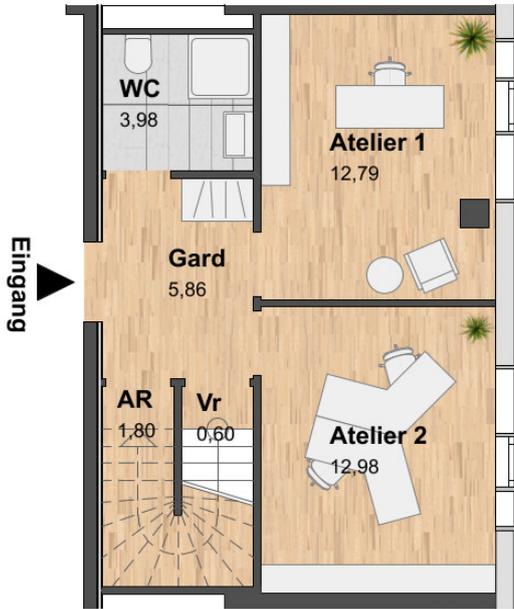












1.OG



2.OG



Objektbeschreibung

4-Zimmer-Maisonette-Wohnung - über zwei Etagen - mit modernem Wohnkomfort!
Diese beeindruckende Maisonette-Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und verbindet großzügiges Raumangebot mit modernem Wohnkomfort. Die Wohnfläche von ca. 85 m² verteilt sich auf vier Zimmer und bietet viel Raum für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten.

Raumaufteilung der 4-Zimmer-Maisonette-Wohnung:

- Wohnzimmer mit offener Küche
- 3 Schlafzimmer
- 2 Bäder
- Loggia
- Abstellraum
- Kellerabteil

Garagenplätze können Sie je nach Verfügbarkeit optional anmieten!

1. MONAT MIETFREI - nicht inbegriffen sind die Betriebskosten!

Miete netto: € 927,30

BK netto: € 208,15

Gesamt brutto: € 1.249,00 (HMZ + BK + USt.); zzgl. Heiz- und Stromkosten



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.