

Grundstück perfekt geeignet für Bauträger/Entwickler in Villach nahe Warmbad Villach/Atrio



Sat-Ansicht

Objektnummer: 141/81268
Eine Immobilie von Rustler

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9500 Villach
Nutzfläche:	1.613,60 m ²
Kaufpreis:	750.000,00 €
Provisionsangabe:	

3%

Ihr Ansprechpartner



Thomas Mikula

Rustler Immobilientreuhand

T +43 463 50 20 72 337

H +43 676 834 34 337

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Wir freuen uns Ihnen ein Grundstück mit 2.017 m² in Villach nahe Warmbad Villach/Atrio anbieten zu können.

Sie sind auf der Suche nach einer attraktiven Immobiliengelegenheit in Villach? Dann sollten Sie sich dieses hervorragende Grundstück in der Nähe vom Warmbad Villach und neben dem EKZ Atrio nicht entgehen lassen. Das Grundstück befindet sich im Süden von Villach und bietet zahlreiche Vorteile für Investoren und Bauträger.

Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks, sodass Sie alles, was Sie benötigen, bequem zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichen können. Diese günstige Lage macht das Grundstück zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit.

Dieses Grundstück besitzt eine Bauland Widmung.

GFZ bei Geschäftsgebiet mit Wohnbau 0,8 je nach Parkflächen und Grünanlagen, sowie andere Bebauungsmöglichkeiten sind offen.

Für Rückfragen und weitere Informationen, stehen wir jederzeit telefonisch zur Verfügung. Details können vor Ort gemeinsam mit dem Verkäufer geklärt werden.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.rustler.eu/immobiliensuche



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.