

Qualitätsbäckerei in Unterkärnten sucht Nachfolger!



Objektnummer: 7772/295

Eine Immobilie von Immventure Real Estate GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Halle / Lager / Produktion
Land: Österreich
PLZ/Ort: 9371 Brückl

Ihr Ansprechpartner



Mikhail Stanchula

Immventure Real Estate GmbH
St. Ruprechter Straße 4
9020 Klagenfurt

T +43 676 4412787

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Sehr gut eingeführte Bäckerei mit Produktion in Brückl und Verkaufsgeschäft in Völkermarkt sucht Nachfolger!

Detailbeschreibung :

Bäckerei mit besten Ruf und qualitativ hochwertigen Produkten sucht alterungsbedingt einen Nachfolger.

Die Backwaren werden im Kaffeehaus in Völkermarkt und im Backstubenverkauf vertrieben.

Seit Jahren werden zur größten Zufriedenheit einige Sparmärkte und 6 kleinere Geschäfte beliefert.

Die GmbH, welche die Produktionsstätte in Brückl betreibt, befindet sich in Miete.

Für das Inventar (zwei Fahrzeuge, Bäckereimaschinen, geistige Eigentum (Rezepte) etc.) ist eine Ablöse zu bezahlen.

Alle Geräte befinden sich in einen sehr guten Zustand.

Es sind für den Produktionsbetrieb keine Neuinvestitionen notwendig!

Das sich in einen Top Zustand befindliche Kaffeehaus in Völkermarkt befindet sich ebenfalls in Miete.

Eine Übernahme der bestehenden Mietverträge ist möglich.

Gerne steht der GF dem Nachfolger noch für einige Zeit mit seinem Fachwissen und seiner jahrzehntelangen Erfahrung zur Seite.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen

passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://immventure-real-estate.service.immo/registrieren/de) - <https://immventure-real-estate.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige

Post <500m

Bank <500m

Polizei <500m

Geldautomat <6.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <9.500m

Bahnhof <6.500m

Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap