

**Büro- und Geschäftsflächen in Völkermarkt zum
Vermieten!**

VB REALITÄTEN

Die Immobiliengesellschaft der



volksbank-kaernten.at/immobilien

Objektnummer: 2031

Eine Immobilie von VB Realitäten Gesellschaft m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9100 Völkermarkt
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	174,52 m ²
WC:	2

Ihr Ansprechpartner



Thomas Preimess

VB Realitäten Gesellschaft m.b.H.
Pernhartgasse 7
9020 Klagenfurt

T 05 09 09 8011

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zur Vermietung stehen im Obergeschoss Büro und Geschäftsflächen von ca. 174 m² in gut frequentierter Lage.

Individuelle Gestaltungsmöglichkeiten sind in Absprache möglich.

Die Stadtgemeinde Völkermarkt ist Bezirksstadt mit ca. 10.959 Einwohnern und erstreckt sich über **137 km²** und liegt **461 m** über dem Meeresspiegel auf einer Schotterterrasse über dem Völkermarkter Stausee (aufgestaut Anfang 1960). Die Großgemeinde umfasst die ehemaligen Gemeinden Haimburg, St.Peter am Wallersberg, Tainach und Waisenberg.

Wir bitten Sie aus rechtlichen Gründen, Anfragen zur Liegenschaft ausschließlich per E-Mail an real@vbktn.at zu stellen.

Info unter:

VB Realitäten

T: +43 (0)5 09 09-8011

F: +43 (0)5 09 09-9011

M: real[@vbktn.at](mailto:real@vbktn.at)

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter www.volksbank-kaernten.at/immobilien

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv zu.

[Suchagent anlegen](#)

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <500m

Arzt <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <6.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap