

**PROVISIONSFREI!**



**Objektnummer: 1407**

**Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Goethestraße 16
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Wohnfläche:	94,56 m <sup>2</sup>
Zimmer:	3
Gesamtmiete	927,42 €
Kaltmiete (netto)	379,52 €
Kaltmiete	702,65 €
Betriebskosten:	287,17 €
Heizkosten:	128,75 €
USt.:	96,02 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

## Ihr Ansprechpartner



**Simone Unger-Ullmann**

KDH Immobilien GmbH  
Voitmann 43  
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 340 32 29

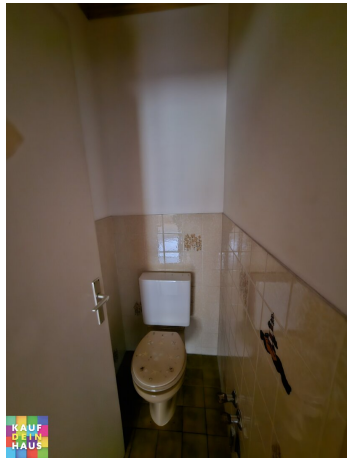
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.











# Objektbeschreibung

3 ZIMMERMietwohnung MIT BALKON!

KÜCHE UND MÖBEL GRATIS !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <150m

Apotheke <225m

Krankenhaus <1.375m

### Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <300m

Universität <7.025m

### Nahversorgung

Supermarkt <400m

Bäckerei <75m

Einkaufszentrum <650m

### Sonstige

Bank <375m

Geldautomat <450m

Post <575m

Polizei <3.775m



**Verkehr**

Bus <75m

Autobahnanschluss <1.275m

Bahnhof <1.300m

Flughafen <7.350m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap