

Renovierte Garconniere in Südlage



garconniere_bad-ischl_salzkammergut_immo-kofler

Objektnummer: 6966/163

Eine Immobilie von IMMO KOFLER

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4820 Bad Ischl
Baujahr:	1973
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	37,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 183,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 5,11
Kaufpreis:	140.000,00 €
Betriebskosten:	175,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Hannes Kofler

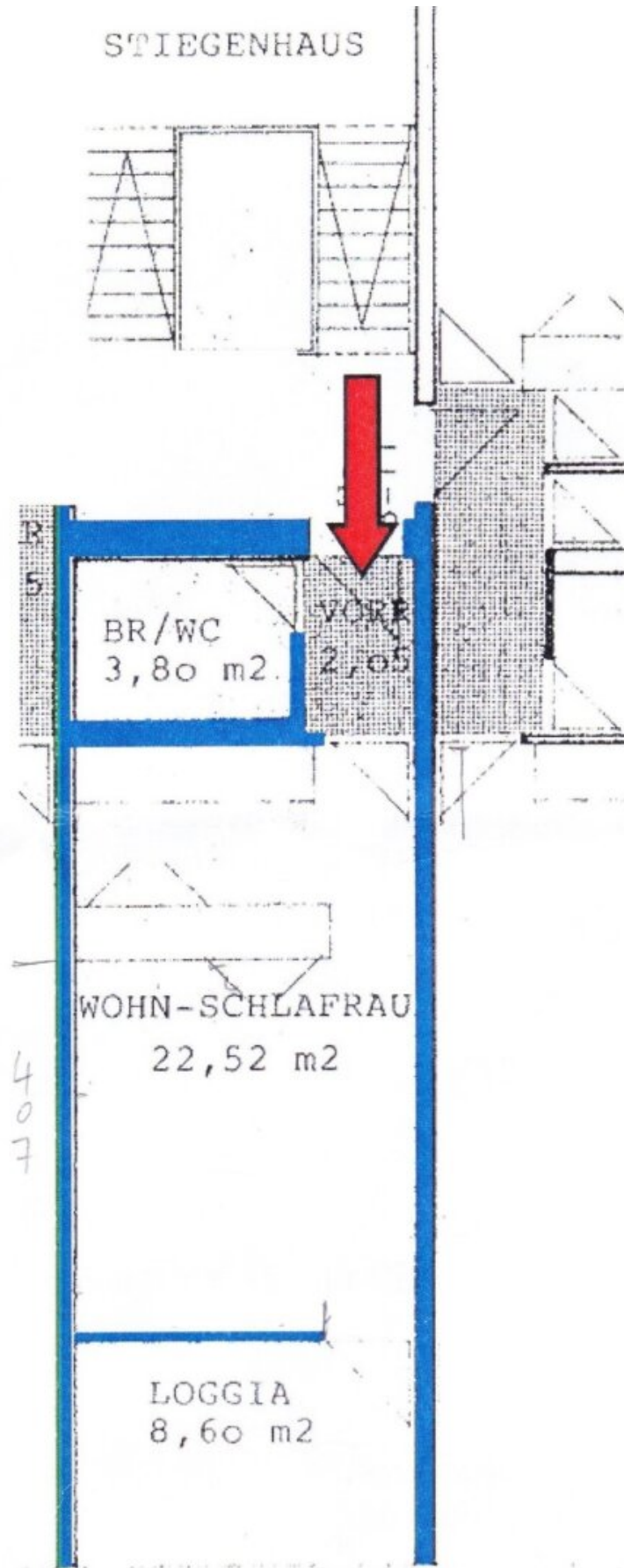
IMMO KOFLER
Salzburger Straße 7
4820 Bad Ischl

T +43 6132 23 595
H +43 676 633 2090





STIEGENHAUS



Objektbeschreibung

Lage: Bad Ischl – Kaltenbach, Südlage, 8. Stock mit Lift

Wohnung: renovierte 37 m² Wohnung mit Süd-Loggia

Sonstiges: neue Böden, neue Fliesen, Öl-Zentralheizung, Kellerabteil, Tiefgaragenplatz

ACHTUNG:

Aufgrund Gesetzesänderungen dürfen wir detaillierte Objektunterlagen erst nach Ihrer Bestätigung gemäß FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) unter Angabe Ihrer **vollständigen Kontaktdaten** (Wohnadresse, Telefonnummer & E-Mail Adresse) zur Verfügung stellen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <1.500m

Bank <1.500m

Polizei <1.500m

Post <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap