

**Einen traumhaften Baugrund mit 1.608 m<sup>2</sup> in Going/Prama  
erwerben**



**Objektnummer: 7329/179**

**Eine Immobilie von Eisenmann Immobilien e.U.**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 6353 Going am Wilden Kaiser  
**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Herbert Eisenmann**

Eisenmann Immobilien GmbH  
Stampfanger 13  
6306 Söll

H +43 664 831 7331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Dieses außergewöhnliche, in Panoramalage befindliche Baugrundstück mit Altbestand im Ausmaß von 1.608 m<sup>2</sup> in Going ist ein Sahnestück für jeden Grundbesitzer. Durch den hervorragenden Standort im renommierten Ortsteil Prama in der Nähe des Stanglwirt´s kann man den ganzen Tag Ruhe und "Sonne pur" genießen.

Der atemberaubende Blick auf den Wilden Kaiser und das Kitzbühler Horn bringt auch so manchen Einheimischen noch immer zum Staunen und die Natur kann von diesem Fleckchen Erde aus einfach nur genossen werden.

Die unmittelbare Nähe zu den Golfplätzen in Ellmau oder Kitzbühel lässt jedes Golferherz höher schlagen. Auch lädt die, in nur wenigen Autominuten entfernte, Gamsstadt Kitzbühel mit ihren zahlreichen Boutiquen und exquisiten Restaurants geradezu zum Flanieren und Genießen ein.

Und natürlich bietet sich auch die Erholung beim im Ort gelegenen Stanglwirt an, der keine Wünsche an Kulinarik, Wellness oder auch Qualitytime beim Reiten offen lässt.

Alles in allem, herausragende Rahmenbedingungen für den Kauf eines Grundstücks mit dem gewissen Etwas.

Das Areal ist ebenfalls sehr interessant für Bauträger und Investoren.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://herbert-eisenmann.service.immo/registrieren/de) - <https://herbert-eisenmann.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <2.500m

Klinik <9.000m  
Krankenhaus <7.000m

### **Kinder & Schulen**

Schule <1.000m  
Kindergarten <1.000m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <1.000m  
Bäckerei <1.000m

### **Sonstige**

Bank <1.000m  
Geldautomat <1.000m  
Post <1.500m  
Polizei <1.500m

### **Verkehr**

Bus <500m  
Bahnhof <5.000m  
Flughafen <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap