

Baugrundstück zu verkaufen



Objektnummer: 521

Eine Immobilie von Natureal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8650 Kindberg
Kaufpreis:	75.480,00 €
Kaufpreis / m²:	40,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Dr. Gert Andrieu

Natureal - Immobilien Andrieu
Hauptstraße 64
8650 Kindberg

T +43 676 934 85 03

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



The screenshot shows a GIS application interface with a map of land parcels. A yellow pin labeled '1' is placed on parcel 193. A detailed information window is open for this parcel, displaying the following data:

Grundstück	
KG Name	Kindthäl
KG_Nummer	60216
Grundstücksnummer	193
GDB Fläche [m²]	1887
GIS Fläche [m²] im GK-M31/GK-M34	1887
Status	G

The map interface includes a top menu with tabs: Navigation, Karte, Abfragen, Zeichnen/Messen, Werkzeuge, Extras, Darstellung, and ?. Below the menu is a toolbar with icons for 'Gesamter Kartenausc...', 'Zurück', 'Aktuelle Position', 'Zoom In', 'Position verfolgen', 'Aktueller Sketch', and 'Routenpla...'. A vertical toolbar on the left contains icons for zooming, home, and other navigation functions. The map shows various parcels outlined in yellow, with parcel numbers such as 151, 150, 166, 165, 195, 194, 191, 193, 196/3, 190, 108, 109, 110, 189, 188, 196/2, 202/1, and 202/2. A road labeled 'Am Kogelwald' is visible. A 'Digita' logo is present in the bottom right corner.

Navigation Karte Abfragen Zeichnen/Messen Werkzeuge Extras Darstellung ?

Gesamter Kartenausc... Zurück Aktuelle Position Zoom In Position verfolgen Aktueller Sketch Routenpla...

1 Grundstück

Zoom auf Objekt Ergebnis entfernen Tabelle Objekt hervorheben Objekte Selektieren Grundb... Navigati...

FREI tagesak...

KG Name	Kindthal	
KG_Nummer	60216	
Grundstücksnummer	193	
GDB Fläche [m²]	1887	
GIS Fläche [m²] im GK-M31/GK-M34	1887	
Status	G	

WR 0.2-0.4
A-WR 0.2-0.4
WR 0.2-0.4
WR 0.2-0.4
SG-WR 0.2-0.4
A-WA 0.2-0.3
WA 0.2-0.3
SG-WA 0.5-1.4
WA 0.5-1.4
WA 0.5-1.4

VERK

191 195 194 196/3 188 199

15

Digital

Navigation Karte Abfragen Zeichnen/Messen Werkzeuge Extras Darstellung ?

Gesamter Kartenausc... Zurück Aktuelle Position Zoom In Position verfolgen Aktueller Sketch Routenpla...

1 Grundstück

Zoom auf Objekt Ergebnis Objekt entfernen Tabelle Objekt hervorheben Objekte selektieren Grundb... Navigat... FREI tagesak...

KG Name	Kindththal
KG_Nummer	60216
Grundstücksnummer	193
GDB Fläche [m ²]	1887
GIS Fläche [m ²] im GK-M31/GK-M34	1887
Status	G

keine rote oder gelbe Gefahrenzone

Digital

Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein Baugrundstück in Kindberg. - Das Grundstück ist derzeit nicht aufgeschlossen, weshalb es zu einem günstigeren Preis angeboten wird.

Flächenwidmung: Reine Wohngebiete (WR)

Bebauungsdichte: 0,2 - 0,4

Grundstücksgröße: 1887 m²

Aufschließung: Das Grundstück ist nicht aufgeschlossen.

Preis: € 40 / m²

Für Fragen stehe ich gerne zur Verfügung - Dr. Gert Andrieu 0676 93 48 503

Eine Besichtigung kann rasch organisiert werden.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://natureal.service.immo/registrieren/de) - <https://natureal.service.immo/registrieren/de>

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.500m

Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m

Bäckerei <1.500m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <1.500m

Post <2.000m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap