

Unbefristete und leistbare 4-Zimmer-Wohnung mit Loggia!



Willkommen in deinem neuen Zuhause!

Als IKEA Family Mitglied sparst du

€100,-

pro €1.000,- Warenwert bei deinem nächsten Einkauf im IKEA Einrichtungshaus Graz.

Photo: TB van der Vliet / Shutterstock.com

Objektnummer: 5889/66202004

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kirchengasse 20
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8435 Wagna
Baujahr:	1987
Wohnfläche:	98,94 m ²
Zimmer:	4
Heizwärmebedarf:	99,50 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	935,54 €
Kaltmiete (netto)	562,13 €
Kaltmiete	850,49 €
Betriebskosten:	288,36 €
USt.:	85,05 €
Infos zu Preis:	

Miete gültig bis 31.12.2024.

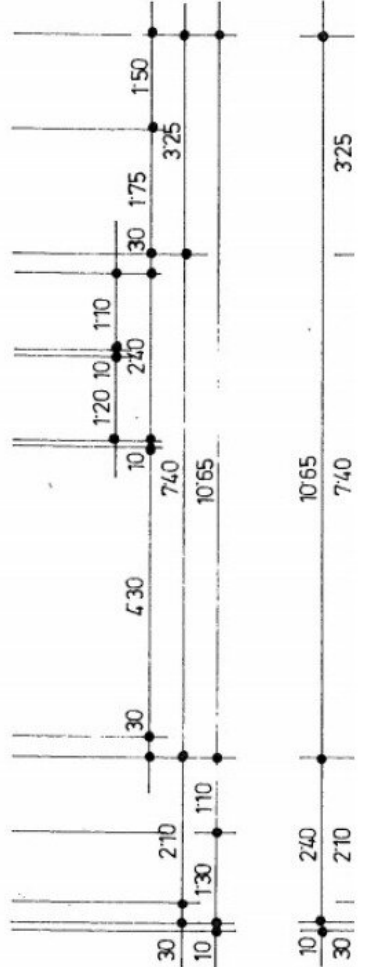
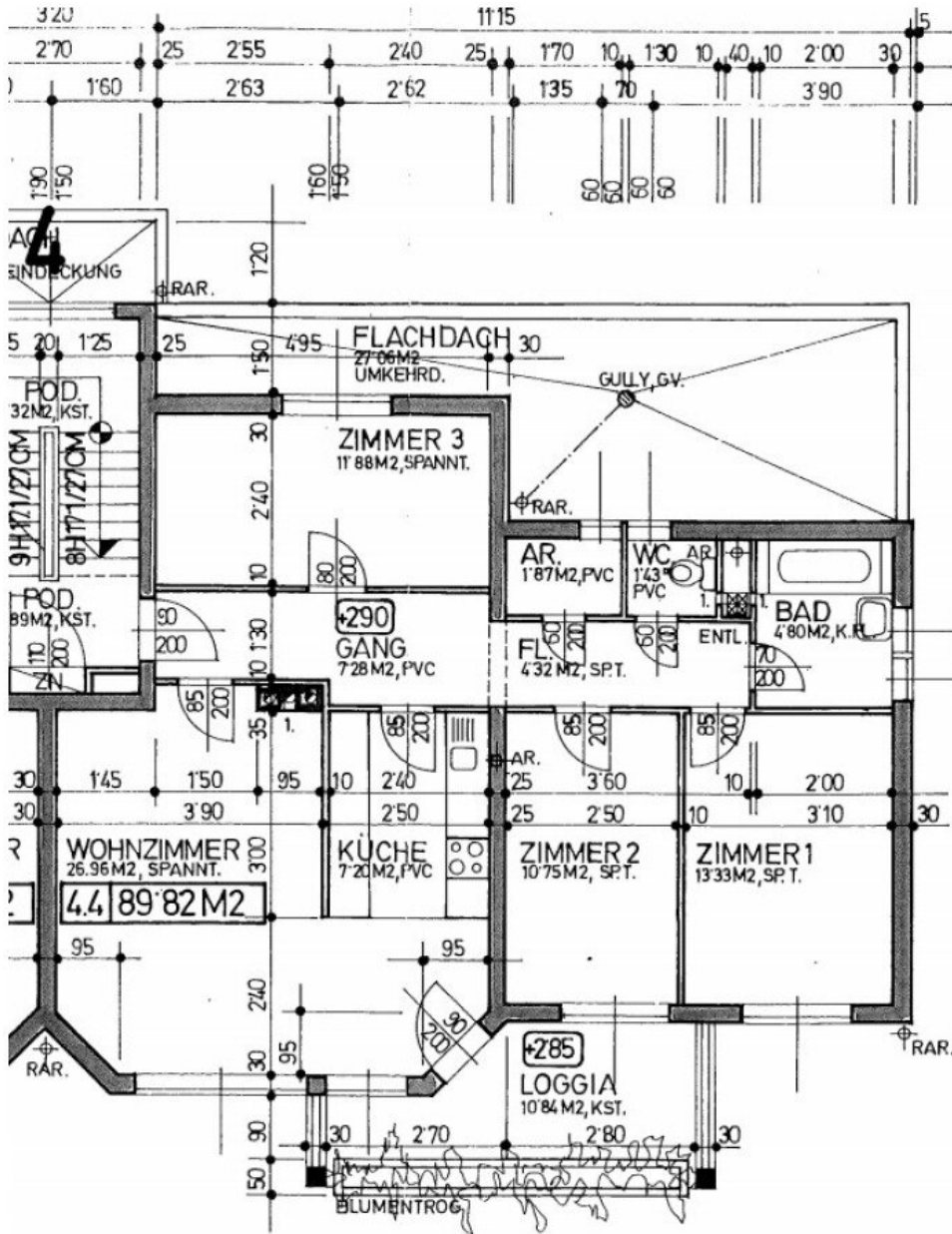
Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

Bei Anmietung einer Wohnung ist ein Stellplatz inkludiert.

Eckdaten zur Wohnung

- 8435 Wagna, Kirchengasse 20
- unbefristete 4-Zimmer-Wohnung mit Loggia
- Kategorie A
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung
- gratis Stellplatz

Kontaktdaten für einen Besichtigungstermin

Nehmen Sie mit unserem Ansprechpartner gleich **direkt** Kontakt für einen **unverbindlichen** und **kostenlosen Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung auf:

- **KDH Immobilien**

Simone UNGER-ULLMANN

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <575m

Krankenhaus <425m

Kinder & Schulen

Schule <400m

Kindergarten <1.725m

Höhere Schule <2.875m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <2.325m

Einkaufszentrum <2.225m

Sonstige

Bank <175m

Geldautomat <2.200m

Post <2.225m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <4.275m

Bahnhof <1.775m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap