

Komfortable Erdgeschosswohnung - Gailtaler Grünblick!



Kompagnon Immobilien Haus Südansicht

Objektnummer: 5156/11477

Eine Immobilie von Kompagnon Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9634 Gundersheim
Wohnfläche:	75,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Kaufpreis:	235.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Elias Writze

Kompagnon Immobilien GmbH
Ferdinand-Wedenig-Str.3
9500 Villach

H +43 676 472 75 75

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach einer bequemen, heimeligen Immobilie mit authentischem, ländlichem Flair, außerhalb von Trouble und Lärm?

Hier finden Sie ihre wohlverdiente Entspannung mit viel Comfort!

Folgende Highlights werden Ihnen hier geboten:

- Geräumige, helle Wohnküche
- Kachelofen für kalte Stunden
- Schlafzimmer mit En Suite Badezimmer
- Große, sonnige Terrasse, begehbar von 2 Zimmern, mit gemauertem Grill
- Großteils renoviert mit hochwertigen Materialien
- Eigene Gartenhütte
- Eigener Stellplatz
- Kellerabteil uvw.

Die Wohnung ist 1 von 3, die in diesem Haus zu verkaufen sind und ist derzeit befristet vermietet.

Sie wollen sich selbst überzeugen? Vereinbaren Sie jetzt eine Besichtigung unter: **+43 676 472 75 75**

Elias Writze, Kompagnon Immobilien

Obige Angaben basieren auf uns zur Verfügung gestellten Informationen und sind ohne Gewähr. Tippfehler und Änderungen vorbehalten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <3.000m

Kindergarten <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <4.000m

Bäckerei <4.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <9.500m

Post <500m

Polizei <9.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap