

Klein aber Mein



Objektnummer: 1081/2856

Eine Immobilie von s Real Immobilien Gugganig e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9781 Oberdrauburg
Wohnfläche:	190,00 m ²
Zimmer:	8
Bäder:	2
WC:	4
Stellplätze:	2

Ihr Ansprechpartner



Gaby Gugganig

Gugganig Immobilien e. U.
Johannesplatz 6
9900 Lienz

T +435 0100 - 33590

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem nachhaltigen Zuhause zum Wohlfühlen im Projekt 'Klein aber Mein'.

Die Häuser werden mit Liebe zum Detail aus hochwertigen und ökologischen Brettsperrholzplatten aus eigener Produktion gefertigt. Dabei wird besonderer Wert darauf gelegt, dass sämtliche Materialien regional bezogen werden, um die Umwelt zu schonen und lokale Wirtschaftskreisläufe zu unterstützen.

Genießen Sie die großzügige Terrasse, die perfekt für entspannte Stunden im Freien geeignet ist. Ein komfortabler Pelletsofen sorgt in den kalten Monaten für angenehme Wärme, während ein Lagerraum und ein Carport für ausreichend Stauraum und Parkmöglichkeiten sorgen.

Die hochwertigen Oberflächen und die erstklassige Sanitärausstattung verleihen Ihrem Zuhause eine besondere Note. Freuen Sie sich auf Echtholzböden, die eine warme und natürliche Atmosphäre in jedem Raum schaffen. Entdecken Sie Ihr Traumhaus im Projekt 'Klein aber Mein' und erleben Sie nachhaltiges Wohnen in seiner schönsten Form.

Doppelhaus:

Das "Klein aber Mein" Doppelhaus ist eine Verbindung aus zwei Einfamilienhäusern, die eine freundliche und familiäre Atmosphäre schaffen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m
Krankenhaus <5.500m
Apotheke <8.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap