

4-Zimmer Wohnung inklusive hochwertiger Einrichtung



Kompagnon Immobilien Balkon

Objektnummer: 5156/11459

Eine Immobilie von Kompagnon Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4020 Linz
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	99,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	D 99,50 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	355.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Walter Hickersberger

Kompagnon Immobilien GmbH
Lakeside Park B01a
9020 Klagenfurt

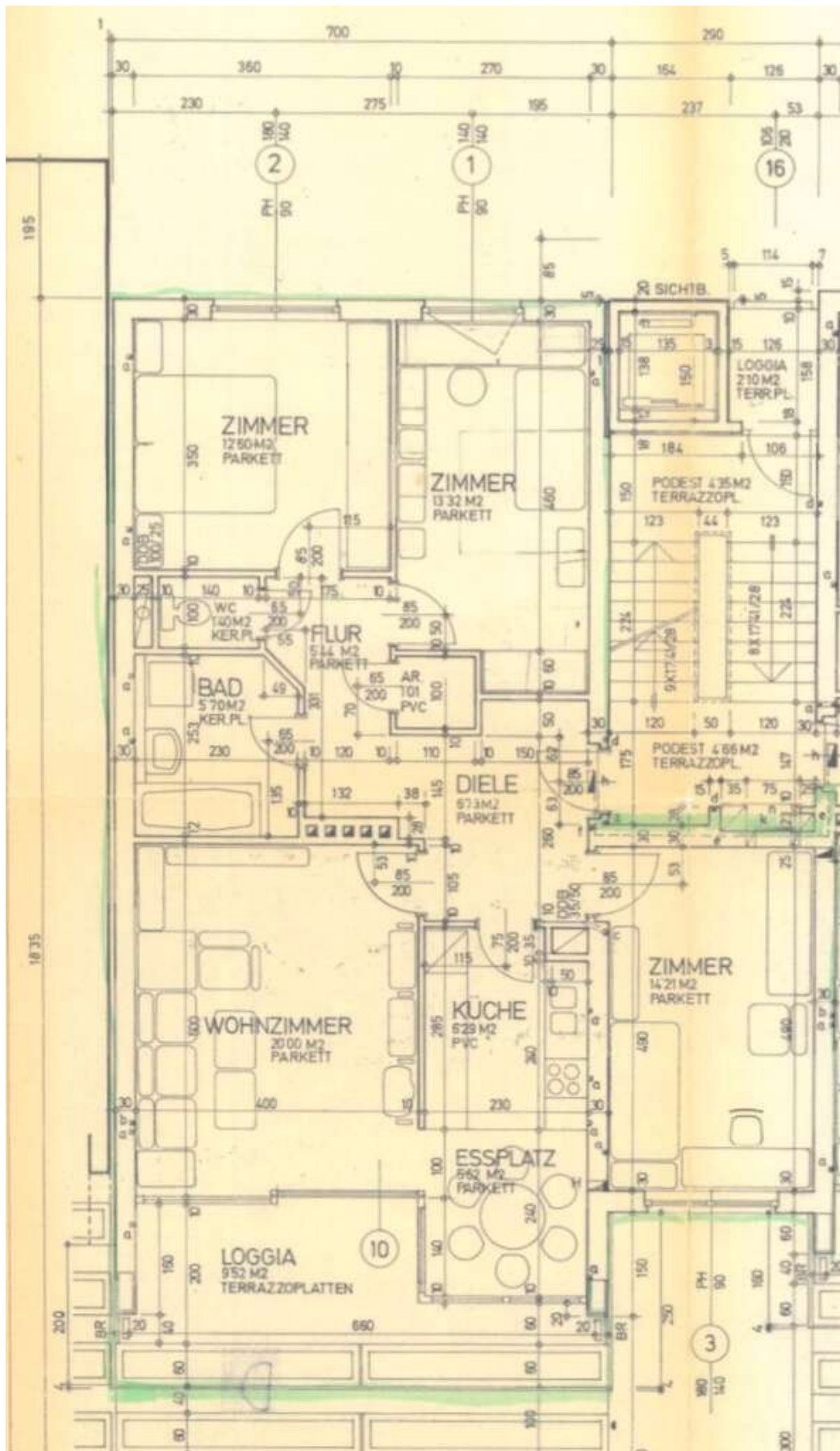
T +4366475022930

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Wohnen wie im Neubau!

In dieser Wohnung ist wirklich alles neu!

Diese wirklich toll ausgestattete und modern, geschmackvoll, eingerichtete Wohnung wird voll möbliert übergeben!

Für die wirklich sehr hochwertigen Möbel sind 35.000,- Euro zum Kaufpreis zu bezahlen.

Das geräumige Wohnzimmer mit Ausgang zum sonnigen Balkon, die sehr moderne Küche mit Esstisch, das Schlafzimmer wie auch das Kinderzimmer, sind hell und freundlich!

Modernes Bad mit Eckbadewanne!

Extra WC!

Abstellraum!

Begehbar sind alle Räume direkt vom geräumigen Vorraum aus!

Zur Wohnung gehört auch ein Tiefgaragenplatz!

Eine unverbindliche Besichtigung wird Sie überzeugen!

Sehr gerne vereinbare ich einen unverbindlichen Besichtigungstermin für Sie! +43 664 75022930 Walter Hickersberger.

Alle Angaben beruhen auf uns zur Verfügung gestellten Informationen und sind ohne Gewähr. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <500m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <500m
Schule <500m
Universität <3.500m
Höhere Schule <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <1.000m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <1.000m
Flughafen <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap