

## **K3 - Nähe Warmbad Villach - Flaches und sonniges Baugrundstück**



**Objektnummer: 1244388**

**Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9601 Pöckau
<b>Kaufpreis:</b>	183.750,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Marilene Novak**

K3 Immobilien Austria GmbH  
Josef-Schwer-Gasse 9  
5020 Salzburg

T +43 677 62875831

H +43 677 62875831

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Das ebene, sonnige Grundstück abseits der Hauptstrasse bietet auch einen Bergblick

Es hat keine Bauverpflichtung

Das Grundstück kann auch geteilt werden

15 Minuten nach Villach!

Wir freuen uns auf Ihre Anfragen!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <2.500m

Klinik <8.000m

Krankenhaus <8.000m

#### Kinder & Schulen

Schule <2.500m

Kindergarten <3.000m

#### Nahversorgung

Supermarkt <2.500m

Bäckerei <3.000m

Einkaufszentrum <8.500m

#### Sonstige

Geldautomat <3.000m

Bank <3.000m

Post <3.000m

Polizei <3.000m

#### Verkehr

Bus <1.000m

Autobahnanschluss <4.000m

Bahnhof <500m

Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap