

TIEFGARAGENPLATZ in 1060, Nähe Gumpendorferstraße



Objektnummer: 2247

Eine Immobilie von Immobilien Klein

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1060 Wien, Mariahilf
Gesamtmiete	150,00 €
Kaltmiete (netto)	100,00 €
Kaltmiete	125,00 €
Betriebskosten:	25,00 €
USt.:	25,00 €
Infos zu Preis:	

Als Abwicklungshonorar werden € 120,- zzgl. 20% USt verrechnet.

Provisionsangabe:

450,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Dr. Thomas Jordan

Immobilien Sabine Klein e.U.
Salmgasse 16/10
1030 Wien

H +43 664 1026631

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zur Vermietung ab sofort gelangt ein Tiefgaragenstellplatz/Stapelplatz in einem Wohnhaus in der Hornbostelgasse in unmittelbarer Nähe zur U3 Gumpendorfer Straße.

Fahrzeughöhe und Fahrzeuggewicht sind seitens der Stapelanlage limitiert auf 5 Meter Fahrzeuglänge, 150 cm Fahrzeughöhe bzw. 2.000 kg Eigengewicht (siehe Anhang).

Die Kautions beträgt vier Monatsmieten, die Vermittlungsprovision drei Bruttomonatsmieten, für die Vertragsabwicklung wird einmalig ein Entgelt in Höhe von Euro 144,- eingehoben, die Vergebührung beträgt € 54,-.

Die unbefristete Anmietung des Tiefgaragenplatzes ist unter Einhaltung einer dreimonatigen Frist jederzeit kündbar.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <1.000m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap