K3 - Baugrundstück in Ruhelage 15 Minuten nach Klagenfurt

Objektnummer: 1244298

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

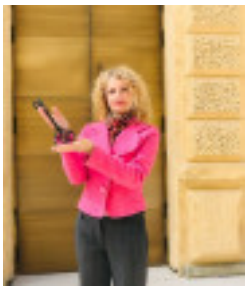
Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9072 Ludmannsdorf
Kaufpreis:	149.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Marilene Novak

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 677 62875831
H +43 677 62875831

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

K3
IMMOBILIEN

Objektbeschreibung

Das ruhige Grundstück liegt idyllisch auf einer Anhöhe und bietet eine schöne Ruhelage.

Das Baugrundstück ist erschlossen und hat keine Bauverpflichtung! Stromanschluss ist bereits vorhanden, Kanal und Wasser an der Grundstücksgrenze

Es wäre auch für 2 Häuser gut geeignet

Ludmannsdorf ist 15 Minuten von Klagenfurt entfernt, bietet einen Kindergarten, Volkschule und Nahversorger

Die Nähe zu den umliegenden Bergen macht Ludmannsdorf auch zu einem Paradies für Natur- und Sportliebhaber

Wir freuen uns auf Ihre Anfragen!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <6.500m
Apotheke <7.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <3.500m
Bäckerei <8.000m

Sonstige
Bank <3.000m
Geldautomat <3.000m
Post <7.000m
Polizei <3.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <7.000m
Autobahnanschluss <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap