

Personal oder Starterwohnung in Kaprun zu vermieten...



Objektnummer: 10701

Eine Immobilie von EGGER IMMO

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5710 Kaprun
Baujahr:	1976
Zustand:	Voll_saniert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	36,50 m ²
Zimmer:	1,50
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	850,00 €
Kaltmiete (netto)	850,00 €
Kaltmiete	850,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Gerald Deutinger

EGGER IMMOBILIEN
Flugplatzstrasse 52
5700 Zell am See

T +43 664 5036 948





Objektbeschreibung

Ab sofort ist diese sonnige 36.5 m² Wohnung nahe Zentrum Kaprun zu vermieten.

AUFTEILUNG

- Vorraum
- Wirtschaftsraum
- Wohn - Essbereich mit Schlafzimmer(eine neue Küche wird eingebaut)
- WC
- Bad
- Kellerabteil

Parkplatz befindet sich vor dem Haus.

Das Objekt wurde komplett saniert (Sanitär - Stromleitung, Bad,WC,Böden/ Türen)

Die Wohnung wird mittels Gas - Heizung geheizt .

Ein kleiner, gemütlicher Garten darf hierbei mitbenutzt werden.

Besichtigung: Eine Besichtigung ist jederzeit nach Terminvereinbarung möglich.

Die Wohnung kann nicht als Zweitwohnsitz genutzt werden.

Für weitere Informationen und Details zu diesem Objekt stehe ich Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <4.000m
Polizei <1.000m
Post <1.000m

Verkehr

Bus <1.000m
Bahnhof <2.500m
Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.