

Tiefgaragenplatz | Graumannpark 1-3, 4050 Traun



01 Titelbild Parkplatz

Objektnummer: 3234

Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Graumannpark 1-3
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4050 Traun
Zustand:	Gepflegt
Gesamtmiete	100,18 €
Kaltmiete (netto)	80,91 €
Kaltmiete	96,97 €
Betriebskosten:	16,06 €
USt.:	3,21 €
Provisionsangabe:	

300,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH
Hauptplatz 2
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30
H +43 699 166 33 655

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

> Traun | Tiefgaragenplatz | Mieten <

Unser Tiefgaragenplatz im Graumannpark, 4050 Traun, zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- Sicherheit: Ihr Fahrzeug ist vor Diebstahl, Vandalismus und den Elementen geschützt
- Komfort: Keine lästige Parkplatzsuche mehr!
- Wetterunabhängigkeit: Egal ob Regen, Schnee oder Hitze - Ihr Fahrzeug ist immer geschützt.
- Zentrale Lage: Unsere Tiefgarage befindet sich in einer idealen Lage, in der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten, Bürokomplexen und Wohngebieten.
- Flexibilität: Wir bieten Ihnen flexible Mietbedingungen an.

Einmalig anfallende Kosten

Finanzamtgebühr: 34,92 € inkl. Ust

Dauer

unbefristet, monatlich kündbar

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <125m

Apotheke <200m

Klinik <1.675m

Krankenhaus <7.900m

Kinder & Schulen

Kindergarten <350m

Schule <275m

Universität <5.775m

Höhere Schule <9.975m

Nahversorgung

Supermarkt <125m

Bäckerei <100m

Einkaufszentrum <2.625m

Sonstige

Bank <100m

Geldautomat <100m

Post <400m

Polizei <225m

Verkehr

Bus <75m

Straßenbahn <275m

Bahnhof <1.100m

Autobahnanschluss <2.375m

Flughafen <4.150m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap