

## Tolles Grundstück



Objektnummer: 5166

Eine Immobilie von Kaltenegger Realitäten GmbH

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8243 Wiesenhöf
<b>Kaufpreis:</b>	16.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



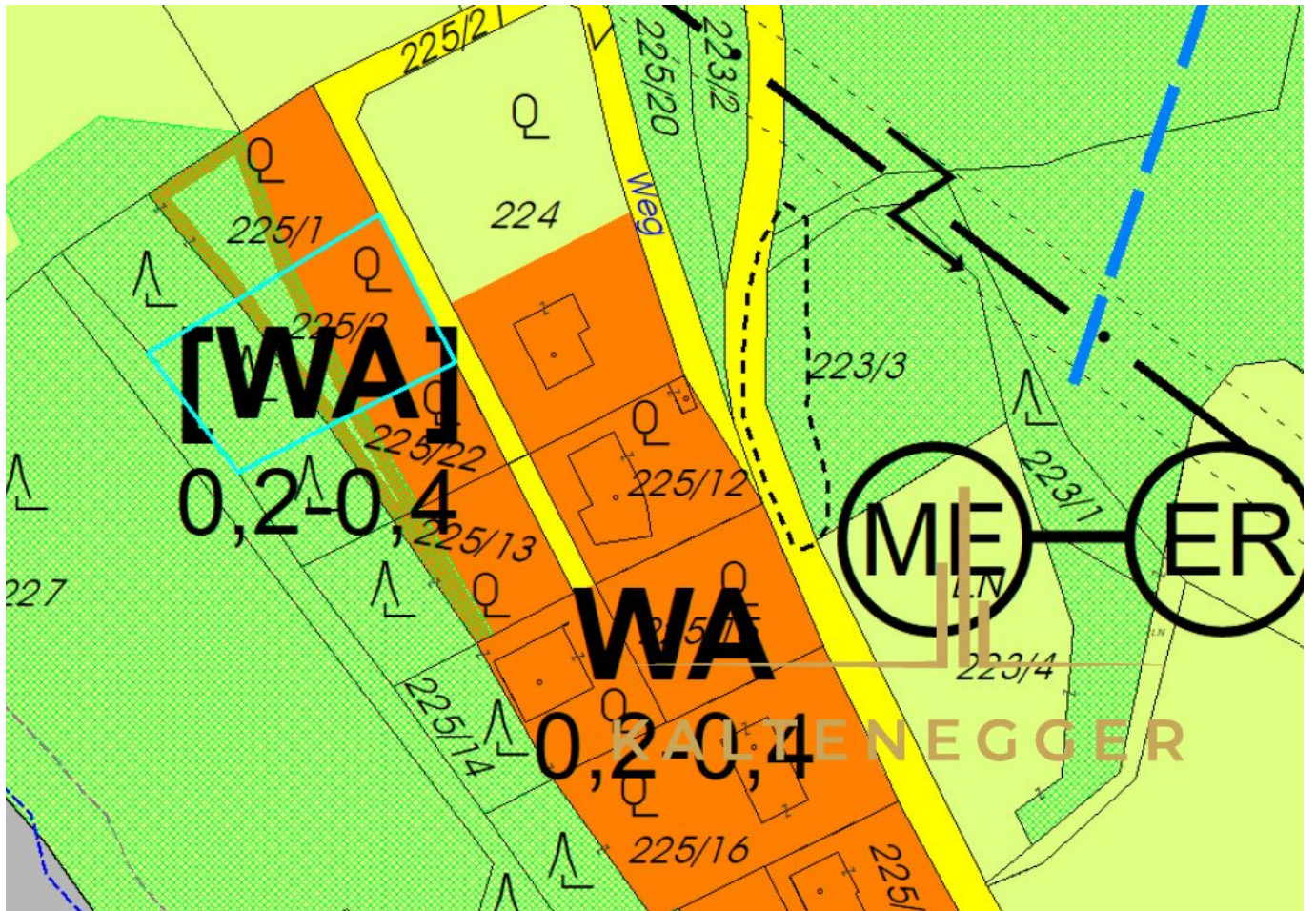
### **Geschäftsführer Martin Kaltenegger**

Kaltenegger Realitäten GmbH  
Nußdorfer Platz 3  
1190 Wien

H +43 664 2327626

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

Das gegenständliche Grundstück 225/2 liegt in einer Streusiedlung im Ortsteil Brandstatt östlich der B54 Wechselstraße.

Die umliegenden Liegenschaften sind mit forstlichem Bewuchs bestockt oder mit Wohnhäusern bebaut.

In nördlicher Richtung liegt eine landwirtschaftlich genutzte Fläche, in westlicher Richtung der Parkplatz an der Wechselstraße.

Die infrastrukturellen Einrichtungen wie Schulen, Kindergarten, Arzt, Apotheke sowie Einkaufsmöglichkeiten für Güter des täglichen Bedarfs sind in der Marktgemeinde Pinggau vorhanden.

Einrichtungen für Sport, Freizeit und Erholung stehen in mittlerer Umgebung ausreichend zur Verfügung.