

PREISHAMMER! Grundstück für Einfamilien- oder Doppelhäuser



Objektnummer: 7458

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück
Land: Österreich
PLZ/Ort: 4782 Haid
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



André Hanusch

4immobilien GmbH
Rossmarkt 15
4710 Grieskirchen

T 0660 / 169 47 25

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Das angebotene Grundstück besteht aus einer ganzen ca. 5485m² großen Parzelle, welche sich für eine Doppelhaus oder Einfamilienhaussiedlung perfekt anbietet.

Sehr Interessant ist die Lage für die Kaufbereiten Kunden aus Deutschland, welche es immer mehr auf die schönere Seite des Inns zieht.

Das Grundstück ist mit 2 weiteren Grundstücken verbunden, welche Optional bei Interesse mit gekauft werden können.

Ein super Grundstück für Bauträger.

Über das Grundstück geht ein Stromleitung, welche unterirdisch verlegt werden kann. Die Preisreduktion, würde aus diesem Grund vorgenommen, um den Käufer diese Kosten zu ersparen.

Zur Aufschließung trägt die Gemeinde laut Aussage des Bauamts einen Teil bei.

Aufschließungsbeiträge wurden entrichtet.

Gerne können wir im Zuge einer Besichtigung nähere Details besprechen.

Ein Termin bei der Gemeinde kann sehr gerne auch koordiniert werden.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.