

Vollmöblierte Wohnung - provisionsfrei!



Objektnummer: 7454

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 3820 Raabs an der Thaya |
| Wohnfläche: | 70,00 m ² |
| Heizwärmebedarf: | 386,00 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | 3,15 |
| Gesamtmiete | 790,00 € |
| Kaltmiete (netto) | 790,00 € |
| Kaltmiete | 790,00 € |
| Provisionsangabe: | |

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



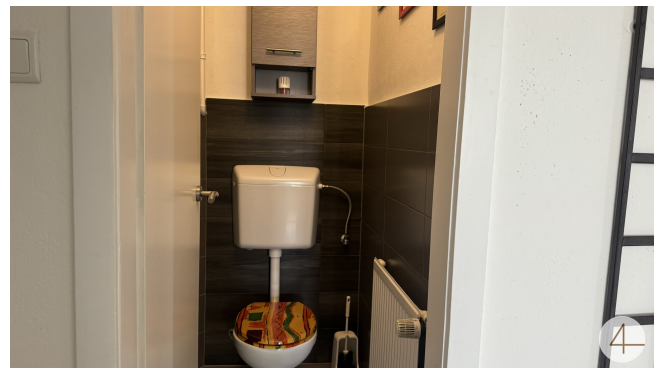
4



4



4





Objektbeschreibung

Vermietet wird eine sehr hochwertig vollausgestattete Wohnung mit kleiner Terrasse und Kellerabteil

Die ca. 70m² große 3 Zimmer Wohnung mit Vorraum, WC, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Ankleidezimmer, Küche und Badezimmer ist hell und freundlich eingerichtet.

Die Aussicht ist traumhaft schön.

In der Wohnung befindet sich eine Gasetagenheizung. Zusätzlich sind in jedem Raum Infrarotpaneele installiert.

- Miete inkl. BK € 790,--
- Kautiön: € 3.500,--
- Strom und Gas ist vom Mieter anzumelden.

In der Wohnung ist es sehr ruhig, hell und sonnig.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.