++ 2,2 ha landw. Wiesenfläche mit Bauplatz nahe Golfplatz Passail ++

Objektnummer: 11658

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8162 Passail
Kaufpreis:	290.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Beate Rinner

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2
H +43 / 664 / 34 33 497

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

2,2 ha landwirtschaftliches Grundstück mit Bauparzelle in Passail

Grundstücksdetails:

- **Grundstücksfläche:** 22.729 m²
- **Widmung:** Größtenteils Landwirtschaft, Bauparzelle "Wohnen Allgemein" mit einer Dichte von 0,2-0,5
- **Beschaffenheit:** Eben und hanggeneigt
- **Lage:** Sonnige Lage, nahe dem Golfplatz Passail
- **Nutzung:** Optimal für den Hausbau in Alleinlage und mit Pferde oder Kleintieren

Nähere Informationen erhalten Sie über unser Büro!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <2.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <10.000m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <2.000m

Verkehr
Bus <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap