

**K3 - Garagen und Lagerflächen in verschiedenen Größen  
zu vermieten!**



**Objektnummer: 1240022**

**Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4952 Weng im Innkreis
<b>Lagerfläche:</b>	500,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaltmiete (netto)</b>	4,00 €
<b>Kaltmiete</b>	4,00 €
<b>Miete / m<sup>2</sup></b>	5,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Andreas Wenger**

K3 Immobilien Austria GmbH  
Josef Schwer Gasse 9  
5020 Salzburg

T +43 699 11 49 71 79  
H +43 699 11 49 71 79

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Vermietet werden verschiedene Hallen mit einer Raumhöhe von 3,30m bis zu 6,00m

Entladerampen vorhanden

**Wir haben oder finden auch für SIE das passende Objekt !!!**

<https://www.immobilienhund.at/>

Ihr Team der K3 Immobilien Austria GmbH

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <5.000m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m  
Bäckerei <4.500m  
Einkaufszentrum <10.000m

**Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <4.500m  
Polizei <4.000m

**Verkehr**

Bus <500m  
Bahnhof <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap