

Seewohnung in 1. Reihe am Wörthersee - direkter Seeblick



Objektnummer: 286

Eine Immobilie von Altior Immobilien GmbH.

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|-------------------|--------------------------------|
| Adresse | Augustenstraße 24 |
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 9210 Pörtschach am Wörther See |
| Zustand: | Neuwertig |
| Wohnfläche: | 91,10 m ² |
| Zimmer: | 3 |
| Terrassen: | 1 |
| Kaufpreis: | 1.250.000,00 € |
| Betriebskosten: | 550,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Paul Cerny

Altior GmbH
Derra de Moroda Straße 18
5020 Salzburg

T +43 664 92 199 22

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

KLARER SEEBLICK bis VELDEN am schönsten Platz am Wörthersee.!!

Sie legen Wert auf Komfort, Ästhetik und luxuriöses Urlaubsfeeling rund um die Uhr...dann ist diese Immobilie für Sie genau richtig.

Direkte Seelage. Ein wahrer Genuss zu allen 4 Jahreszeiten.

Ein sehr guter Wertzuwachs Ihrer Immobilie in bester Uferlage ist hier sicher als Selbstverständlich anzusehen.

Wenn Sie hier zahlreiche schöne Momente mit Ihren Liebsten erleben möchten und dabei maßgeblich finanziell profitieren, dann ist dieser Ort die beste Wahl!

Wir begleiten Sie gerne bei oder Erfüllung Ihrer Ziele.

Zusätzlicher Service:

- Rezeption, Concierge
- Benützung des SPA-Bereichs
- Poolterrasse mit beheiztem Außenpool
- Wöchentliche Reinigung Ihrer Residenz
- Beach Club mit Liegen und Handtüchern
- Postverwaltung, Büroservice
- Privater Meeting Room
- Täglicher Zimmerservice
- Freies W-Lan

- Private Beach
- Poolcabana
- Complimentary Frühstück, Softdrinks, Snacks, Zeitungen
- Tischreservierung

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <150m

Apotheke <450m

Kinder & Schulen

Schule <575m

Kindergarten <475m

Universität <9.300m

Nahversorgung

Supermarkt <400m

Bäckerei <3.625m

Sonstige

Bank <425m

Geldautomat <425m

Post <375m

Polizei <300m

Verkehr

Bus <150m

Autobahnanschluss <1.800m

Bahnhof <400m

Flughafen <9.850m

Straßenbahn <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap