

5 ha Wald - aufgeschlossen



Objektnummer: 11653

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8114 Großstübing
Nutzfläche:	50.000,00 m ²
Kaufpreis:	129.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

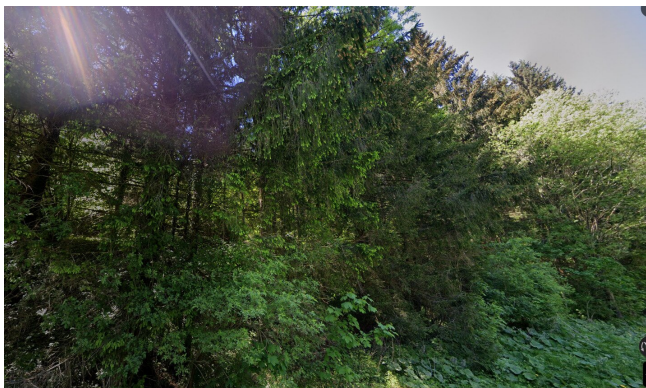


Klaus Bischof

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

++ Waldparzelle in Großstübing ++

Das ca. **5 ha große Waldgrundstück** liegt in Großstübing. Die Parzelle ist eben, hanggeneigt und nordöstlich ausgerichtet. Die Außengrenzen sind gut erkenntlich und das land- und forstwirtschaftliche Grundstück wird im Zuge des Verkaufes neu vermessen. Die Zufahrt ist vollkommen eben.

Das Waldparzelle erstreckt sich über eine **Seehöhe von 500 m bis 600 m**. Der Waldbestand setzt sich einem guten Mischwald (Laub- und Nadelhölzer) zusammen.

Eine Investition in Grund und Boden ist immer noch die gefragteste und empfehlenswerteste Geldanlage.

Haben wir Ihr Interesse geweckt, dann vereinbaren Sie mit uns einen **unverbindlichen, kostenlosen** Besichtigungstermin!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.000m

Apotheke <8.000m

Krankenhaus <6.500m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m

Kindergarten <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.500m

Bäckerei <8.000m

Sonstige

Bank <4.000m

Geldautomat <4.000m

Post <3.500m

Polizei <7.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.500m

Bahnhof <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap