

## 3-Zimmer-Wohnung mit Dusche



IMG\_7666

**Objektnummer: 505240079**

**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	General-Keyes-Straße 12
Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	101,44 m <sup>2</sup>
Zimmer:	3
Bäder:	1
Gesamtmiete	1.694,70 €
Kaltmiete (netto)	1.085,00 €
Betriebskosten:	321,01 €
Heizkosten:	123,41 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

## Ihr Ansprechpartner



**Martin Ziak**

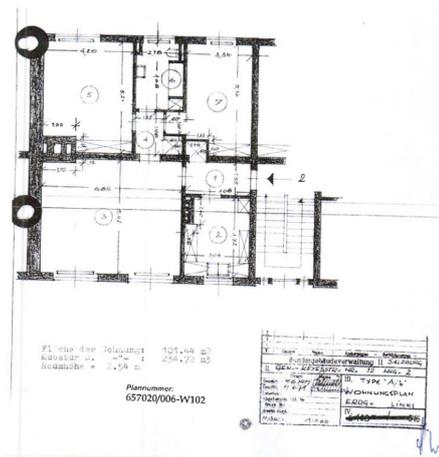
ÖRAG Immobilien West GmbH  
Franz-Josef-Straße 15  
5020 Salzburg

T +43 662 877 666 - 0 26

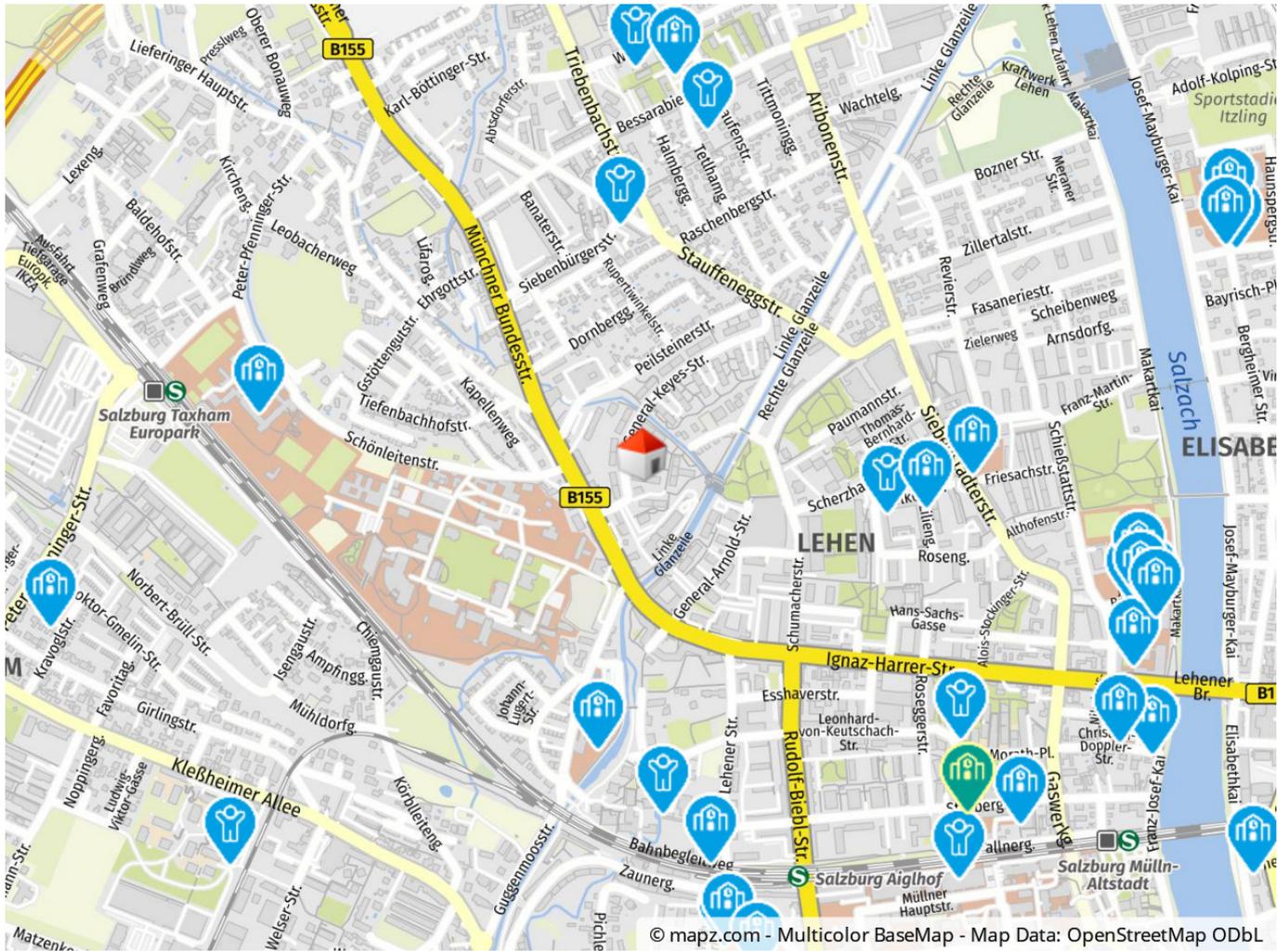
H +43 662 877 666 - 26











## Objektbeschreibung

3-Zimmer-Wohnung mit Dusche in 5020 Lieferring Süd

Die Wohnräume der Wohnungen sind durchgängig mit hochwertigem Parkettboden ausgestattet. Bad und WC sind verflieset.

im Überblick

- inklusive Küche mit Geräten
- inklusive ausgestattetem Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und Hänge-WC
- Zugänge, Aufzug und Wohnung sind barrierefrei

Mietbeginn: ab Juli 2024

Befristung: 5 Jahre mit Verlängerung

Haustiere sind erlaubt

Der Ordnung halber wird festgehalten, dass ÖRAG Immobilien West GmbH als Doppelmakler tätig ist und mit dem Vermieter in regelmäßiger, geschäftlicher Verbindung steht.



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.