

## Baugrund oder Erholungsoase - Wels Land



**Objektnummer: 1537/43**

**Eine Immobilie von PRO Estate GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4624 Pennewang
<b>Kaufpreis:</b>	179.000,00 €

## Ihr Ansprechpartner



**Mag. Roxana Penkov**

PRO Estate GmbH  
Stadlhofstraße 65  
4600 Wels

T +43 650 22 33 441  
H +43 650 22 33 441

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

1100 m<sup>2</sup> Baugrundstück warten auf Sie - ob zum Bauen oder als Wochenendpark, oder doch als Anlage?

Das entscheiden Sie!

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://pro-estate.service.immo/registrieren/de) - <https://pro-estate.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <4.500m  
Apotheke <4.000m  
Krankenhaus <10.000m

#### Kinder & Schulen

Schule <2.000m  
Kindergarten <4.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <4.000m  
Bäckerei <4.000m  
Einkaufszentrum <8.500m

#### Sonstige

Bank <2.000m  
Geldautomat <2.000m  
Post <4.500m  
Polizei <5.500m

**Verkehr**

Bus <500m

Autobahnanschluss <6.000m

Bahnhof <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap